



ASTE GIUDIZIARIE®
TRIBUNALE ORDINARIO DI SIENA
Sezione Unica Civile – Ufficio Esecuzioni Immobiliari

All'udienza del 14/05/2026, alle ore 9:55 dinanzi alla giudice dell'esecuzione, dott.ssa Marta

Dell'Unto, sono presenti:

• per . l'avv. ;

• per il debitore l'avv.

anche in sostituzione dell'avv. , nonché

- il custode IVG, in persona del vicedirettore avv.
- l'esperta geom. SABRINA GUERRINI;
- la professionista delegata AVV. LUCIA CANGELONI.

L'esperta dà atto di aver depositato nella data di ieri il CDU nelle more pervenuto, da cui si evince che non vi sono sostanziali variazioni di destinazione urbanistica dei terreni.

L'avv. chiede disporsi la prosecuzione delle procedure di vendita.

L'avv. si rimette a giustizia.

La professionista delegata chiede che si chiarisca il valore di stima da porre a base d'asta.

La g.e.

dispone procedersi alle operazioni di vendita, come da deleghe già in atti, al prezzo di stima precisato nell'ultima relazione a tale fine redatta dalla geom. Guerrini e quindi al prezzo di € **9.350.000,00**.

La g.e. dà atto di aver dato lettura del verbale di udienza.

Verbale chiuso alle ore 10:08.

La g.e.

Marta Dell'Unto

