



TRIBUNALE DI LAGONEGRO
UFFICIO FALLIMENTARE

ASTE
GIUDIZIARIE.it

Fall n. 9/2000

Il G.D. Dott.ssa Giuliana Santa Trotta
letta l'istanza del curatore depositata in data
03.05.2019;

visto il decreto di decadenza dall'aggiudicazione per
mancato versamento del prezzo nel termine prestabilito
depositato il data 06.05.2019;

FISSA

nuova vendita senza incanto al **18 Settembre 2019** (la data è
al termine del periodo di pubblicità di 60 giorni) alle **ore**
13.30, alle medesime condizioni e modalità di cui
all'ordinanza del 18.4.2018 per i lotti di seguito indicati:

- **Lotto 2** – Locale artigianale di mq.103,93 ubicati al piano
seminterrato di un più vasto fabbricato sito in Caggiano
alla via Principe di Napoli Traversa ex Monastero, foglio di
mappa n° 15 particella n° 303 sub. 3
**Prezzo base euro 10.007,44 con offerta minima al 75%
del prezzo base**
- **Lotto 3** – Porzione di vecchio fabbricato pari a 340/1000
nel centro storico in Comune di Caggiano, Via Fonte Tufolo
composto da ingresso, cucina e salone al piano terra,
camera da letto un bagno e disimpegno al primo piano,
foglio di mappa n° 10 particella n° 651.
**Prezzo base euro 2.500,00 con offerta minima al 75%
del prezzo base**
- **Lotto 4** - Garage di mq. 37,98 facente parte di fabbricato
sito in Caggiano alla via Principe di Napoli Traversa ex
Monastero, foglio di mappa n° 15 particelle n° 303 sub. 5,
di mq. 37,98.
**Prezzo base euro 4.714,31 con offerta minima al 75%
del prezzo base**
- **Lotto 6** - Appartamento di mq. 57,71 composto da n° 5
vani, facente parte di fabbricato sito in Caggiano alla via
Principe di Napoli Traversa ex Monastero, foglio di mappa
n° 15 particella n° 303 sub. 11.
**Prezzo base euro 7.156,13 con offerta minima al 75%
del prezzo base**
- **Lotto 7** - Appartamento di mq. 144,43 composto da n° 5
vani, facente parte di fabbricato sito in Caggiano alla via
Principe di Napoli Traversa ex Monastero, foglio di mappa
n° 15 particella n° 303 sub. 13.
**Prezzo base euro 17.919,56 con offerta minima al 75%
del prezzo base**
- **Lotto 8** - Appartamento di mq. 205,29 composto da n° 5
vani (allo stato grezzo), facente parte di fabbricato sito in

Caggiano alla via Principe di Napoli Traversa ex Monastero foglio di mappa n° 15 particella n° 303 sub. 14.

Prezzo base euro 16.951,38 con offerta minima al 75% del prezzo base

- **Lotto 11** - Terreno agricolo sito in Caggiano alla C/da Foresta, riportato nel foglio di mappa n° 9 particella n° 328 superficie di Mq. 2.599; seminativo cl.3, reddito dominicale €. 4,69 reddito agrario è di €. 6,71.

Prezzo base euro 2.029,50 con offerta minima al 75% del prezzo base

- **Lotto 12** - Terreno sito in Caggiano alla C/da Foresta, riportato sul foglio di mappa n° 9 particella n° 329 querceto cl.1 di Mq. 4.372; reddito dominicale €. 4,51 reddito agrario €. 1,35.

Prezzo base euro 3.413,81 con offerta minima al 75% del prezzo base

- **Lotto 16** - Terreno agricolo località San Giovanni in Caggiano, riportato al foglio di mappa n° 11 particella n° 187 seminativo cl.3, superficie di Mq. 4.472, reddito dominicale €. 8,08 reddito agrario pari ad €. 11,54.

Prezzo base euro 5.238,00 con offerta minima al 75% del prezzo base

- **Lotto 20** - Terreno agricolo sito in Caggiano località Cesine, riportato sul foglio di mappa n° 12 particella n° 4 pascolo cespuglioso cl. 2, superficie di Mq. 11.200 reddito dominicale €. 0,57 mentre reddito agrario €. 1,73; valore peritale.

Prezzo base euro 2.915,44 con offerta minima al 75% del prezzo base

- **Lotto 22** - Terreno agricolo sito in località Sant'Elia in Caggiano, riportato nel foglio di mappa n° 16 particella n° 50, seminativo cl. 4 superficie di Mq. 3.865, reddito dominicale €. 3,59 reddito agrario €. 6,98.

Prezzo base euro 4.527,00 con offerta minima al 75% del prezzo base

- **Lotto 23** - Terreno agricolo sito in località Sant'Elia in Caggiano, riportato nel foglio di mappa n° 16 particella n° 51, seminativo arb. cl. 5 superficie di Mq. 1.862, reddito dominicale €. 4,80 reddito agrario €. 4,80.

Prezzo base euro 1.454,06 con offerta minima al 75% del prezzo base

- **Lotto 25** - Terreno agricolo sito in località Vaccari in Caggiano, riportato al foglio di mappa n° 27 particella n° 52, pascolo cl. 2, superficie di Mq. 4.460, reddito dominicale €. 1,15 reddito agrario € 1,38.

Prezzo base euro 1.451,25 con offerta minima al 75% del prezzo base

- **Lotto 27** - Terreno agricolo sito in località Vaccari in Caggiano, riportato al foglio di mappa n° 27 particella n° 222, pascolo cl. 1, superficie Mq. 9.540, reddito dominicale €. 5,91 reddito agrario €. 2,66;

Prezzo base euro 3.103,88 con offerta minima al 75% del prezzo base

- **Lotto 31** - Terreno agricolo sito in Pertosa in località Frataria, riportato al foglio di mappa n° 4 particella n° 235, pascolo arborato superficie di Mq. 5.160, reddito dominicale €. 10,65 reddito agrario €. 7,99.

Prezzo base euro 4.029,19 con offerta minima al 75% del prezzo base

- **Lotto 33** - Terreno agricolo sito in Pertosa in località Frataria, riportato sul foglio di mappa n° 4 particella n° 236, esso è un pascolo arb. cl. U ha una superficie di Mq. 1.929, reddito dominicale €. 3,98 reddito agrario €. 2,98.

Prezzo base euro 1.004,06 con offerta minima al 75% del prezzo base

- **Lotto 36** - Terreno sito in Vietri di Potenza località Piani Felici, riportato nel foglio di mappa n° 30 particella n° 95 bosco ceduo cl. 4 ha una superficie di Mq.4.575, reddito dominicale €. 1,41 reddito agrario €. 0,23 ;

Prezzo base euro 2.381,63 con offerta minima al 75% del prezzo base

Si esonera dalla pubblicità sul quotidiano, e si stabilisce un **rilancio minimo pari all'1% del prezzo** precisando che *ratione temporis* trovano applicazione le norme del codice di rito ante modifica del D.L. 83/2015.

Lagonegro, 20/05/2019

**IL GIUDICE DELEGATO
DOTT.SSA GIULIANA SANTA TROTTA**

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it



Tribunale di Lagonegro

Ufficio fallimentare



La Dott.ssa Giuliana Santa Trotta

giudice delegato alla procedura n. 9 del 2000 -
- curatore
fallimentare: MICHELE IULIANO;



visto l'atto depositato dal curatore in data 16.7.2019

provvede nel seguente modo: **Si consideri di 45
giorni la pubblicità sul PVP.**

22/07/2019

Il giudice

Dott.ssa Giuliana Santa Trotta

