

TRIBUNALE DI LAGONEGRO

Sezione Civile

Giudice Dott. Aniello Maria De Piano.

Verbale dell'udienza del 16 settembre 2025 della causa iscritta al n. 48 dell'anno 2012.

E' presente per il creditore procedente l'Avv. Antonio Erra, in sostituzione dell'Avv. Girolamo Barbato, il quale chiede la prosecuzione delle operazioni di vendita;

E' presente il custode e delegato Dott. Michele Iuliano il quale si riporta alle relazioni depositate in atti.

Il G.E.

Udita la richiesta del creditore di prosecuzione delle operazioni di vendita;

esaminati gli atti;

preso atto che sono stati eseguiti diversi tentativi di vendita del compendio pignorato e che sono stati aggiudicati solo tre dei cinque lotti oggetto di procedura;

considerato che il compendio pignorato residuo, nonostante le varie riduzioni del prezzo di volta in volta applicate, consente ancora la soddisfazione, seppur parziale, delle pretese creditorie;

ritenuto, pertanto, di poter disporre la prosecuzione delle operazioni di vendita,

PQM

dispone che il professionista delegato proceda ad **un ulteriore tentativo** di vendita, alle medesime condizioni del precedente avviso di vendita, in virtù della delega precedentemente conferita, che si intende rinnovata per ulteriori 12 mesi, e secondo le condizioni e le modalità di cui all'ordinanza di delega in atti nonchè ai sensi della vigente



normativa, con particolare riferimento alla pubblicità sul
Portale delle vendite telematiche;

Fissa l'udienza del 27 ottobre 2026, per la verifica delle
operazioni delegate.

Il giudice dell'esecuzione
Dott. Aniello Maria De Piano