



TRIBUNALE DI LAGONEGRO

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

R.G. Es. n. 45/2010

IL GIUDICE

DOTT.SSA GIULIANA SANTA TROTTA

esaminati gli atti della procedura esecutiva indicata in epigrafe;
rilevato che sono stati espletati alcuni tentativi di vendita del bene pignorato;
preso atto che tutti i tentativi hanno avuto esito negativo;
considerato che all'udienza del 29/11/2022 il creditore insisteva per la prosecuzione delle attività di vendita chiedendo ulteriori tentativi

PQM

dispone che il delegato proceda ad ulteriori **tre tentativi** di vendita, applicando per i primi due tentativi una riduzione pari al 25% del prezzo base del precedente avviso di vendita, e per il terzo tentativo una riduzione pari al 20% del prezzo base del precedente avviso di vendita, in virtù della delega precedentemente conferita, che si intende rinnovata, e secondo le condizioni e le modalità di cui all'ordinanza di delega in atti nonché ai sensi della vigente normativa, con particolare riferimento alla pubblicità sul Portale delle vendite telematiche;

dispone, inoltre, il versamento di un ulteriore acconto di euro 1.000,00 a titolo di fondo spese per la procedura, con onere a carico del creditore procedente e da versarsi **entro 30 giorni** dalla comunicazione del presente provvedimento a **pena di dichiarazione di improseguibilità del procedimento, qualora le somme presenti non risultino sufficienti.**

Il professionista delegato relazioni prontamente all'esito del termine assegnato.

Fissa nuova udienza per la data del **5 dicembre 2023 ore 11.30** nella quale saranno adottati gli ulteriori provvedimenti per la prosecuzione della procedura.

Si comunichi.

Lagonegro, 29/11/2022

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

DOTT.SSA GIULIANA SANTA TROTTA

ASTE
GIUDIZIARIE.it