



TRIBUNALE DI LAGONEGRO

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

R.G. Es. n. 31/2008

IL GIUDICE

DOTT.SSA GIULIANA SANTA TROTTA

esaminati gli atti della procedura esecutiva indicata in epigrafe;
rilevato che sono stati espletati alcuni tentativi di vendita del bene pignorato;
preso atto che tutti i tentativi hanno avuto esito negativo;
preso atto del rigetto dell'opposizione in data 29.3.2022;
considerato che all'udienza del 29.3.2022 i creditori insistevano per la prosecuzione delle attività di vendita chiedendo ulteriori tentativi;
letta la relazione del PD Avv. Rossella Roselli;

PQM

dispone che il delegato proceda ad ulteriori **tre tentativi** di vendita, applicando per i primi due tentativi una riduzione pari al 25% del prezzo base del precedente avviso di vendita, e per il terzo tentativo una riduzione pari al 20% del prezzo base del precedente avviso di vendita, in virtù della delega precedentemente conferita, che si intende rinnovata, e secondo le condizioni e le modalità di cui all'ordinanza di delega in atti nonché ai sensi della vigente normativa, con particolare riferimento alla pubblicità sul Portale delle vendite telematiche;

dispone, inoltre, il versamento di un ulteriore acconto di euro 1.000,00 a titolo di fondo spese per la procedura, con onere a carico del creditore procedente e da versarsi entro 30 giorni dalla richiesta del professionista delegato a pena di dichiarazione di improseguibilità del procedimento, qualora le somme presenti non risultino sufficienti.

Fissa nuova udienza per la data del 16 maggio 2023 ore 11.00.

Si comunichi.

Lagonegro, 29/03/2022

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

DOTT.SSA GIULIANA SANTA TROTTA

