



TRIBUNALE DI LAGONEGRO

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

R.G. Es. n. 3/2008

IL GIUDICE

DOTT.SSA GIULIANA SANTA TROTTA

esaminati gli atti della procedura esecutiva indicata in epigrafe;
rilevato che sono stati espletati alcuni tentativi di vendita del bene pignorato;
preso atto che tutti i tentativi hanno avuto esito negativo;
considerato che all'udienza del 20.4.2021 il creditore insisteva per la prosecuzione delle attività di vendita chiedendo ulteriori tentativi e che solo successivamente versava il fondo spese richiesto;

PQM

dispone che il delegato avv. Maria Santoro, sostituito al rinunciatario, proceda ad ulteriori ***tre tentativi*** di vendita, applicando per i primi due tentativi una riduzione pari al 25% del prezzo base del precedente avviso di vendita, e per il terzo tentativo una riduzione pari al 20% del prezzo base del precedente avviso di vendita, **in virtù della delega che si intende così conferita, e secondo le condizioni e le modalità di cui all'ordinanza di vendita già in atti in atti nonché ai sensi della vigente normativa, con particolare riferimento alla pubblicità sul Portale delle vendite telematiche;**

dispone, inoltre, il versamento di un ulteriore acconto di euro 1.000,00 a titolo di fondo spese per la procedura, con onere a carico del creditore procedente e da versarsi entro 30 giorni dalla richiesta del professionista delegato a pena di dichiarazione di improseguibilità del

Fissa nuova udienza per la data del **14 marzo 2023 ore 10.00.**

Si comunichi.

Lagonegro, 20/01/2022

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

DOTT.SSA GIULIANA SANTA TROTTA

ASTE
GIUDIZIARIE.it

