



TRIBUNALE DI SCIACCA
Ufficio Esecuzioni Immobiliari
Il Giudice dell'esecuzione

A scioglimento della riserva assunta all'esito dell'udienza del 2.7.2026;
rilevato che il creditore intervenuto si è elevato a parte diligente, surrogandosi al creditore
precedente e versando il fondo spese liquidato dal GE per la prosecuzione delle attività di vendita;
sentite le parti all'udienza che precede;
ritenuto opportuno come da provvedimento dell'11 agosto 2025 che il professionista delegato
proceda all'esperimento di due ulteriori tentativi di vendita, di cui il primo al medesimo prezzo
di base d'asta dell'ultimo tentativo esperito ed il secondo con una riduzione del 20%, in caso di
esito infruttuoso del primo,, invitando il professionista delegato a rimettere gli atti al Giudice
dell'esecuzione in caso di esito infruttuoso anche del suddetto ulteriore tentativo di vendita;

p.q.m.

delega le operazioni di vendita come indicato in parte motiva;
rinvia per la verifica all'udienza del 16 marzo 2027, disponendo che la stessa sia sostituita dal
deposito di note scritte ai sensi dell'articolo 127 ter c.p.c.

Si comunichi alle parti e agli ausiliari a cura della Cancelleria.

Sciacca, 05/08/2026

Il Giudice dell'esecuzione
Veronica Messina

