



TRIBUNALE DI SCIACCA

VERBALE DI UDIENZA

Il giorno 20 novembre 2023, innanzi al Giudice dell'Esecuzione dott.ssa Grazia Scaturro, viene chiamato il procedimento R.G. Es. n. 91 dell'anno 1993

È presente l'Avv. Giuseppina Cantone in sostituzione dell'Avv. Dino Russo per il creditore procedente FINO 2 SECUTITISATION SRL, in sostituzione dell'Avv. Fauci per il creditore intervenuto CROSS FACTOR SPA, non-

ché in sostituzione dell'Avv. Giuseppe Vaccaro per l'intervenuta FIRE; è altresì presente l'Avv. Roberto Ingoglia per il creditore intervenuto BANCO DI SICILIA gruppo CAPITALIA; è presente l'Avv. Cucchiara Vincenzo n.q. di Professionista Delegato e Custode il quale rappresenta di avere esperito numerosi esperimenti di vendita e di non avere mai ricevuto richieste per visionare l'immobile pertanto si rimette al G.E. e nell'ipotesi di prosecuzione delle vendite chiede che venga integrato il fondo spese;

l'Avv. Cantone nell'interesse del creditore insiste per la prosecuzione della vendita delegato con ulteriore ribasso.

IL GIUDICE

Vista la richiesta di vendita avanzata dal creditore rimette gli atti al Delegato al fine di esperire due tentativi di vendita di cui il primo al prezzo ridotto del 25% rispetto all'ultimo tentativo. E il secondo con l'ulteriore ribasso del 20%
ordina la creditore procedente di versare al delegato la somma di € 1.500,00 a titolo di fondo spese

Il G. Es.

d.ssa *Grazia Scaturro*

