N. 77 /2017 R. G. Es.

TRIBUNALE DI SCIACCA

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il Giudice dell'Esecuzione

A scioglimento della riserva assunta all'esito del deposito di note scritte ai sensi dell'articolo 127 ter c.p.c.;

vista la relazione periodica depositata dal professionista delegato Avv. Elena Cantone, con la quale ha riferito che sono stati esperiti quattro tentativi di vendita di cui l'ultimo – svoltosi in data 2/4/2025 – con prezzo base d'asta di € 14.765,62 e offerta minima € 10.624,21;

viste le note depositate nell'interesse del creditore procedente, FINO 1 SECURITISATION srl, con le quali hanno chiesto autorizzarsi l'esperimento di un ulteriore tentativo di vendita del lotto unico oggetto della presente procedura esecutiva;

ritenuto opportuno tenuto conto di quanto relazionato dal professionista delegato che la stessa proceda allo svolgimento di un ulteriore tentativo di vendita, al medesimo prezzo di base d'asta dell'ultimo tentativo esperito, (€ 14.765,62 e offerta minima € 10.624,21);

ritenuto opportuno che la professionista delegata rimetta gli atti al Giudice dell'esecuzione nel caso in cui non vi siano fondi sufficienti per l'esperimento dell'ulteriore tentativo delegato e nel caso di esito infruttuoso dello stesso;

p.q.m.

rinnova la delega conferita alla professionista delegata Avv. Elena Cantone per lo svolgimento di un ulteriore tentativo di vendita, al medesimo prezzo di base d'asta dell'ultimo tentativo esperito, (€ 14.765,62 e offerta minima € 10.624,21);

manda la professionista delegata di rimettere gli atti al Giudice dell'esecuzione nel caso in cui non vi siano fondi sufficienti per l'esperimento dell'ulteriore tentativo delegato e nel caso di esito infruttuoso dello stesso;

rinvia per la prosecuzione all'udienza del **18 dicembre 2025 ore 11:30.**

Si comunichi alle parti e al professionista delegato a cura della Cancelleria.

Sciacca, 28/07/2025

Il Giudice dell'esecuzione

Dott.ssa Veronica Messana

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009