



Tribunale di Sciacca

Sezione Unica

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI



verbale della procedura esecutiva
Nr. Rg.73\2015



Oggi **16 settembre 2021**, alle ore **09:27**, innanzi al dott. Valentina Del Rio, sono comparsi:

l'avv. Roberta Loiacono in sostituzione dell'avv. MELIA MARIA PIA per BANCA DON RIZZO CREDITO COOPERATIVO DELLA SICILIA OCCIDENTALE

il delegato alle vendite avv. Spoto Irene

E' altresì presente ai fini del tirocinio formativo il dott. Federico Bongiovì

L'avv. Loiacono alla luce del venir meno della sospensione 54 ter dl 18/2020 insiste per la prosecuzione delle attività di vendita delegate

Il delegato alla vendita si rimette al giudice

Il Giudice dell'esecuzione



Dato atto di quanto sopra

Dispone il rinnovo delle operazioni di vendita delegate secondo le modalità previste dall'ordinanza di vendita delegata del 24/4/2017 e successiva circolare del 15/2/2018;

Dispone che il professionista esegua ulteriori tre tentativi di vendita (per un totale di mesi 18) di cui il primo al medesimo prezzo base d'asta rispetto al precedente, il secondo con ribasso di prezzo del 20% e il terzo al medesimo prezzo base d'asta rispetto al precedente ribassato.

Dispone che all'esito, nel caso in cui i tentativi di vendita non vadano a buon fine, che il professionista rimetta gli atti al G.E. per ogni valutazione, predisponendo una relazione analitica al fine di individuare le ragioni delle diserzioni ed i possibili strumenti atti al superamento delle difficoltà segnalando anche se il prezzo a base d'asta sia sceso al di sotto (o in misura pari) all'entità delle spese complessivamente affrontate per la vendita.

Verbale chiuso alle ore 9:32

Il Giudice dell'esecuzione
Valentina Del Rio

