



## TRIBUNALE DI SCIACCA

Il Giudice dell'esecuzione

All'udienza del 21.2.2022 vista la richiesta di rinnovo della delega conferita al professionista delegata alla vendita Avv. Agata Li Bassi

ritenuto che occorre dar corso all'attività di vendita delegata;

### DISPONE

il rinnovo (per ulteriori quattordici mesi) della delega già conferita al professionista sopra indicato per l'espletamento di una nuova attività di vendita degli immobili pignorati, effettuando il primo esperimento di vendita al prezzo ridotto del 25% rispetto all'ultimo tentativo (fatto salvo quanto disposto dagli artt. 571, comma 3, e 572, comma 3, c.p.c. in tema di offerta minima);

ritenuto opportuno **disporre la vendita asincrona** dei beni immobili pignorati; letto l'art. 569, comma 4 c.p.c e ritenuto che, in considerazione delle novità del settore delle compravendite immobiliari delle negoziazioni telematiche e della necessità di garantire il rispetto delle disposizioni in materia di distanziamento sociale per la prevenzione del contagio da COVID-19, la vendita **asincrona** appare meglio garantire il sollecito svolgimento della procedura e l'interesse dei creditori ad una più ampia partecipazione di potenziali acquirenti; Dispone che il professionista delegato si avvalga della società Aste Giudiziarie In linea spa quale gestore della vendita telematica, società iscritta nel registro di cui agli art. 3 ss D.M.32/2015 con il sito inter-



Tribunale di Sciacca

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009



net [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it)



AUTORIZZA

Il professionista delegata/custode giudiziario ad assegnare ai creditori un termine non superiore a trenta giorni per il versamento di un fondo spese pari ad euro 1.000,00.

Manda alla Cancelleria per la comunicazione del presente decreto al professionista delegata ed alle parti.

Sciacca, 21/2/2022

Il Giudice dell'Esecuzione

*Dott. Grazia Scaturro*

