



TRIBUNALE DI SCIACCA

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Il Giudice dell'Esecuzione

A scioglimento della riserva assunta all'esito del deposito di note scritte ai sensi dell'articolo 127 ter c.p.c.;

vista la relazione depositata dal professionista delegato Avv. Maria Rita Stassi;

viste le note scritte depositate dal creditore precedente, con le quali hanno chiesto disporsi il rinnovo della delega delle operazioni di vendita;

vista l'ordinanza di delega delle operazioni di vendita del 20.1.2023;

ritenuto opportuno rinnovare l'ordinanza di delega delle operazioni di vendita, con le medesime modalità telematiche, indicando quale gestore Edicom S.r.l., per la durata di 24 mesi, prevedendo l'espletamento di cinque successive tornate di vendita, asincrona, a prezzo progressivamente ribassato in misura non superiore ad $\frac{1}{4}$, rispetto al prezzo base precedente, e dopo il quarto tentativo rimettere gli atti al Giudice dell'esecuzione prima di procedere all'eventuale dimezzamento del prezzo ai sensi dell'articolo 591 secondo comma c.p.c.;

p.q.m.

dispone il rinnovo della delega delle operazioni di vendita, in favore del professionista delegato già nominato, Avv. Maria Rita Stassi, con le medesime modalità telematiche, indicando quale gestore Edicom S.r.l., per la durata di 24 mesi, prevedendo l'espletamento di cinque successive tornate di vendita, asincrona, a prezzo progressivamente ribassato in misura non superiore ad $\frac{1}{4}$, rispetto al prezzo base precedente, e dopo il quarto tentativo rimettere gli atti al Giudice dell'esecuzione prima di procedere all'eventuale dimezzamento del prezzo ai sensi dell'articolo 591 secondo comma c.p.c.;

rinvia per la verifica dell'esito delle vendite all'udienza del **16 aprile 2026 ore 11:00**.

Si comunichi alle parti e al professionista delegato a cura della Cancelleria.

Sciacca, 10/03/2025

Il Giudice dell'esecuzione

Dott.ssa Veronica Messana