

TRIBUNALE ORDINARIO DI SALERNO

ASTE  
GIUDIZIARIE®  
SEZIONE PROCEDURE CONCORSUALI

Liquidazione Giudiziale: Società Cooperativa – L.G. n. 39/2025

Curatore: Dott. Tommaso Nigro

Giudice Delegato: Dott.ssa Giuseppina Valiante

Oggetto dell'istanza: Autorizzazione alla vendita dei beni mobili ed alla pubblicazione sul PVP – secondo esperimento di vendita

Il sottoscritto Dott. Tommaso Nigro, Curatore della Liquidazione Giudiziale in epigrafe indicata,

nel premettere

.- che nel programma di liquidazione approvato in data 16.02.2026 è stato tanto disposto in relazione alla cessione dei beni mobili:

**“Procedura competitiva:**

*Criteri e modalità della liquidazione dei beni mobili*

*In conformità al disposto di cui all'art. 216 CCII, si procederà ad indire, in lotto unico, considerata la scarsa appetibilità atomistica e l'esiguo valore del compendio, una gara telematica dinanzi al Curatore ex art. 216 co. 2 CCII con la forma dell'invito ad offrire ex art 216 comma 4 CCII, prevedente il deposito di proposta irrevocabile di acquisto vincolata a centoventi giorni al valore di stima o anche a prezzo inferiore ribassato purché in misura non superiore a 1/4 (ex art. 216 comma 7 CCII), ferme le cautele di cui all'art.217 CCII dettate in tema di sospensione della vendita. Con previsione, infine, di pubblicità sul portale delle vendite e sul sito internet dedicato, oltre eventuale pubblicità integrativa gratuita a discrezione del Curatore. Il tutto con un termine di pubblicità non inferiore a trenta giorni giusta il disposto dell'art. 216 5° comma CCII.*



In particolare, la procedura adottata prevederà la "vendita telematica asincrona", con unica offerta secca in aumento nell'unità di tempo prestabilita e secondo le prescrizioni che saranno meglio dettagliate nella bozza di invito ad offrire.

Quanto al gestore della vendita e della pubblicità si propone di affidare l'incarico alla società Aste Giudiziarie Inlinea S.p.a.

In considerazione delle criticità riscontrate nella prassi in ordine alla corretta formulazione delle domande, si valuta opportuno introdurre una clausola secondo la quale, qualora il soggetto sia unico offerente e non abbia correttamente formulato la richiesta secondo le indicazioni del canale telematico, è rimessa al Giudice Delegato la facoltà di accogliere l'offerta cartacea e consentire l'aggiudicazione.

#### **Tempistica**

La liquidazione avrà inizio immediatamente dopo l'approvazione del presente programma e, in conformità al rinnovato 3° capoverso del comma 2 dell'art. 216 CCII., sarà esperito almeno un tentativo di vendita nell'anno e due per gli anni successivi, non escludendo tempistiche più brevi ed aderenti al termine di pubblicità minimo.

In ordine al prosieguo ed alla conseguente programmazione, laddove la vendita, prevista al massimo entro 90 giorni dall'approvazione del programma, dovesse risultare infruttuosa e/o non soddisfacente, si procederà a riproporre l'originaria procedura effettuando un secondo tentativo di vendita con valore ribassato del 25% rispetto al valore invenduto. In caso di ulteriore esperimento infruttuoso si procederà ad operare un terzo tentativo con ribasso del 25% ed in caso di mancata vendita un finale tentativo con ribasso della metà rispetto all'invenduto.

Qualora, al termine della prospettata sequenza, i beni non venissero aggiudicati si procederà a redigere programma di liquidazione supplementare per la definizione della successiva strategia, salvo ulteriori evidenze che potrebbero indurre a modificare l'iter sopra esposto.

**Costi della liquidazione e presumibili tempi di realizzo**



*I costi possono essere stimati, prevedendo il massimo degli esperimenti programmati in questo programma, in circa euro 1.000,00 e la presumibile data di realizzo si può coerentemente immaginare entro il mese di settembre 2026, fermo il successivo termine di 30 giorni previsto per il versamento del prezzo”.*

.- che in data 13.04.2026 si è tenuta la programmata vendita autorizzata, che ha fatto registrare la diserzione;

.- che, conformemente al programma di liquidazione approvato, occorre rifissare un nuovo tentativo a prezzo ribassato di  $\frac{1}{4}$ , ponendo così il valore a base d'asta ad euro 4.050,00;

Tanto premesso lo scrivente presenta

**Istanza**

affinché la S.V. Ill.ma, in esecuzione del programma di liquidazione approvato, nel prendere atto della modalità di cessione come da allegato avviso di vendita, voglia autorizzare gli atti conformi ed il gestore Aste Giudiziarie Inlinea S.p.a. a curare l'inserimento sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Con osservanza

Salerno 13 Aprile 2026

Il Curatore

Dott. Tommaso Nigro

