



TRIBUNALE DI SALERNO

TERZA SEZIONE CIVILE

UFFICIO PROCEDURE CONCURSUALI

IL G.D., DOTT.SSA GIUSEPPINA VALIANTE

Visto il provvedimento di sospensione della vendita del lotto 1, emesso da questo g.d. il 04.06.2026, in ragione del fatto che non era indicata nel bando di vendita la circostanza della pendenza della opposizione avverso il rigetto della spiegata domanda di rivendica in ambito di verifica del passivo fallimentare, circostanza suscettibile di integrare i gravi e giustificati motivi per la sospensione della vendita di cui all'art. 217 CCII;

evidenziato che, con il provvedimento di sospensione il g.d. si riservava l'adozione di ogni provvedimento ulteriore in ordine al prosieguo della vendita ritenuto che, al fine di scongiurare vizi della vendita che possano inficiare la stabilità del trasferimento ed esporre la procedura ad eventuali profili risarcitori si palesi necessario revocare la vendita e disporre la rinnovazione del bando di vendita ,con la congrua indicazione della pendenza della indicata opposizione;

- 1) Dichiaro la nullità della promossa procedura di vendita del lotto 1, disponendo che la cauzione sia restituita all'offerente;
- 2) Mando al Curatore per l'adozione dei provvedimenti necessari per la rinnovazione ex novo del bando di vendita del medesimo lotto. 1.

Si comunichi.

Salerno, 13.06.2026

Il GD

Dr.ssa Giuseppina Valiante

