

**TRIBUNALE ORDINARIO di RIMINI**
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI
VERBALE D'UDIENZA

Oggi **11/07/2025** davanti al giudice Letizia Bocchini sono comparsi:

per il creditore procedente _____ per mezzo della sua mandataria _____
l'Avv. _____ in sostituzione dell'Avv. _____ la quale prende atto
dell'integrazione della perizia da parte dell'esperto stimatore e insiste per la vendita del lotto 1 non
interessato dall'ordine di demolizione né dal provvedimento di assegnazione, reitera la richiesta di
applicazione dell'art. 41 TUB in quanto _____ è titolare di mutuo fondiario.
Per il creditore intervenuto Agenzia delle Entrate è presente il funzionario
È presente il custode e delegato Avv. Stefania Aceto.
È altresì presente l'esperto stimatore Arch. Marco Pizzioli il quale dà atto che depositerà a stretto
giro integrazione dell'elaborato peritale contenente ulteriore trascrizione di rettifica del
pignoramento e il provvedimento di assegnazione di casa coniugale gravante sul lotto 2.
Per il debitore nessuno compare.

Il Giudice

Preso atto di quanto sopra, conferma la delega alla vendita relativamente al solo lotto 1.

IL GIUDICE**Dott.ssa Letizia Bocchini**