N. 20/2021 R.G.E.

TRIBUNALE ORDINARIO di RIMINI

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

VERBALE D'UDIENZA

Verbale della causa civile iscritta al N. RGE 20/21 promossa da:
TYCHE BANK SPA (C.F. 03104290832) cessionaria di BCC NPLS 2021 SRL già cessionaria di RIVIERABANCA CREDITO COOPERATIVO DI RIMINI E GRADARA S.C. (C.F. 00131830416)
contro

Oggi 21/03/2024 alle ore 13.00 innanzi al Giudice Dott. Letizia Bocchini sono presenti:
Per il creditore procedente **BCC NPLS 2021 SRL** ed ora per esso la cessionaria **TYCHE BANK SPA** (C.F. 03104290832), è presente l'Avv. [illegible] oggi sostituito dall'Avv. [illegible]; per **SORIT SOCIETA' SERVIZI E RISCOSSIONI ITALIA SPA** (C.F. 02241250394) è presente [illegible]
L'Avv. [illegible] in ordine all'istanza relativa alle antenne si rimette a giustizia mentre relativamente alla modalità della gara, pur rimettendosi a giustizia, auspicherebbe. che l'asta fosse solo tra [illegible] e

Per parte esecutata è presente l'Avv. [illegible] il quale in ordine alla istanza relativa alle antenne si rimette a giustizia pur ritenendo che ogni decisione possa essere lasciata all'eventuale aggiudicatario; in ordine all'istanza relativa ai soggetti legittimati alla partecipazione all'asta pur rimettendosi a giustizia ritiene che nell'interesse dell'esecutata e soprattutto dei creditori stessi sia opportuno che l'asta sia aperta ad ogni potenziale offerente.
Per la [illegible] è presente [illegible] a quale si rimette a giustizia.

E', altresì, presente il custode e professionista delegato Avv. Romina Vaccarini la quale si riporta integralmente alle due istanze del 14/01/2025 e del 22/01/2025. In particolare il delegato chiede che il GE integri il provvedimento reso in data 09/01/2025 con il quale ha ordinato al delegato di procedere ad una nuova vendita senza incanto del lotto unico, ai sensi dell'art. 576 c.p.c. con le modalità della vendita telematica asincrona già indicate nell'ordinanza di delega, pronunciandosi anche in ordine all'istanza delle parti rappresentate dall' [illegible] e [illegible] di una vendita e gara solo tra le due società e non aperta a tutti.

Il Giudice

Preso atto di quanto sopra in odine all'istanza del delegato del 14/01/2025 dispone che il professionista delegato alla vendita proceda ad una nuova vendita senza incanto del lotto unico, ai sensi dell'art. 576 c.p.c. con le modalità della vendita telematica asincrona già indicate nell'ordinanza di delega del 16/09/2022 al prezzo base di Euro 420.000,00 (offerta minima Euro 315.000,00) con partecipazione aperta a tutti e pubblicazione dell'avviso di vendita con le modalità indicate nell'ordinanza di delega del 16/09/2022 **rigettando, quindi, l'istanza di gara tra le sole parti di cui al verbale di udienza del 8.10.2024** rappresentate dell [illegible] e [illegible], con la conseguenza che l'asta dovrà ritenersi aperta a tutti i potenziali offerenti.

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Firmato Da: LETIZIA BOCCHINI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 9ed84d5225a50b64fb304af8799a276

Rigetta l'istanza del custode del 22/01/2025 relativamente alla richiesta della soc Fibercop spa.

Il Giudice
Dott. Letizia Bocchini

Firmato Da: LETIZIA BOCCHINI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 9ed84d6225a50b64fb304af8799a276

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009