



ASTE
GIUDIZIARIE®
TRIBUNALE ORDINARIO di RIMINI
Sezione Unica CIVILE

VERBALE DELLA CAUSA n. r.g. 3065/2021

Oggi 24 aprile 2025, alle ore 10:13, innanzi al dott. Antonio Miele, sono comparsi:

Per [redacted] l'avv. [redacted] è altresì presente l'amministratore di sostegno

Per [redacted] l'avv. [redacted]

L'Avv. Mariani in qualità di rappresentante del Notaio Ortolani

L'Avv. Mariani dichiara che la vendita è impedita dalla mancata continuità delle trascrizioni non avendo i condidenti trascritto l'atto di accettazione della eredità; fa presente che le parti hanno chiesto di poter procedere egualmente alla vendita riservando di procedere ad una accettazione espressa non appena l'immobile verrà aggiudicato all'asta; chiede pertanto al giudice di poter procedere nel senso indicato;

L'Avv. [redacted] evidenzia che in sede di citazione è già stata avanzata domanda di accertamento della accettazione tacita; si rimette a giustizia in ordine alla questione evidenziata dal notaio;

L'Avv. [redacted] si rimette a giustizia;

Il Giudice

Autorizza la vendita riservando la accettazione della eredità al momento della aggiudicazione e antecedentemente al decreto di trasferimento;

Fissa per la verifica delle operazioni di vendita l'udienza del 22 gennaio 2026 ore 11:00.

Il Giudice

Dott. Antonio Miele