

LIQUIDAZIONE CONTROLLATA GIANNI ALESSANDRO N. 21/2024

Tribunale di Roma - Sezione Liquidazioni Giudiziali

Giudice Delegato dott.ssa Angela Coluccio

Liquidatori: dott.ssa Maria Luigia Ottaviani – dott. Quintilio Savina

**Richiesta di autorizzazione conferimento incarico all'I.V.G. di Roma s.r.l. quale
delegato alla vendita**

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

i sottoscritti dott.ssa Maria Luigia Ottaviani e dott. Quintilio Savina, liquidatori della
procedura di Liquidazione controllata in epigrafe,

PREMESSO CHE

- con sentenza n. 435 depositata in data 10.07.2024 il Tribunale di Roma ha dichiarato aperta la procedura di Liquidazione Controllata a carico del sig. Gianni Alessandro e nominato gli scriventi Liquidatori;
- nell'ambito del programma di liquidazione è prevista sia la cessione di beni mobili sia di beni immobili;
- sono pendenti le seguenti procedure
- sia per i beni mobili sia per i beni immobili sono pendenti diverse procedure esecutive, in parte sospese dal procedimento in corso,

CONSIDERATO CHE

- sono stati presi contatti con l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma s.r.l. (di seguito anche "I.V.G."), operatore specializzato nella commercializzazione dei beni all'attivo delle procedure concorsuali ed autorizzato del decreto del Ministero della Giustizia del 27.03.2013, il quale, avvalendosi delle propria struttura amministrativa e del patrimonio informativo acquisito nel corso dell'attività svolta, si ritiene possa essere di ausilio alla gestione della liquidazione sia al fine di accelerare i tempi di esitazione sia di massimizzare, al contempo, i risultati;
- l'I.V.G. risulta già presente nelle diverse procedure in corso in qualità di custode e/o

delegato alla vendita, si è resa disponibile ad attuare le procedura di vendita secondo le regole prescritte dall'art. 216 CCII e secondo quanto previsto nel programma di liquidazione ex art. 213 CCII che verrà depositato entro i termini, il tutto senza alcun onere per la Procedura.

Tutto ciò premesso e considerato,

CHIEDE

che la S.V. Illustrissima, qualbra condivida la proposta dei liquidatori, voglia autorizzare:

- (i) il conferimento all'I.V.G. di Roma s.r.l. di specifico incarico per la vendita dei beni mobili e immobili, senza oneri per la Procedura e secondo le modalità previste nel programma di liquidazione;
- (ii) l'inserimento, a cura della Cancelleria, dell'I.V.G. di Roma S.r.l. (C.F./P.I. 02546670353) - nella persona del Direttore, dott. [REDACTED] - sulla presente procedura, con incarico di "delegato", all'interno del registro di cancelleria SIECIC al fine di consentirgli l'operatività sul Portale Nazionale delle Vendite Pubbliche per le pubblicità previste dalla legge per i beni di cui sia delegato alla vendita;
- (iii) l'autorizzazione a procedere con la vendita dei beni mobili già stimati dall'I.V.G. al fine di evitare gli elevati costi di asporto.

Con osservanza.

Roma, li 1 aprile 2025

I Liquidatori

Dott.ssa Maria Luigia Ottaviani e dott. Quintilio Savina