

- Per la valutazione dell'immobile e per gli accertamenti urbanistici, il sottoscritto ha contattato un professionista di fiducia, **geom. Stefano Sabelli**, con studio in Roma, **Piazza Mancini n. 4**, il quale ha manifestato la propria disponibilità;
- Il **geom. Stefano Sabelli** ha quantificato il proprio compenso in **€ 800,00**, oltre oneri di legge.

TUTTO CIO PREMESSO E CONSIDERATO

Il sottoscritto, nella qualità di Amministratore Giudiziario, **salvo diverso avviso della S.V.**

Ill.ma,

CHIEDE DI ESSERE AUTORIZZATO

1. a conferire incarico al **geom. Stefano Sabelli** per l'effettuazione della **stima** e per gli **accertamenti di regolarità urbanistica** dell'immobile sito in Roma, Via Castropignano n. 112, piano interrato;
2. ad avviare una **procedura di vendita competitiva** dell'immobile (magazzino al piano interrato) di proprietà della _____ ubicato in Roma, Via Castropignano n. 112, anche tramite **IVG - Istituto Vendite Giudiziarie di Roma**.

Tanto si rappresenta per le valutazioni e determinazioni di competenza della S.V. Ill.ma.

Con Osservanza

Roma, 20 febbraio 2026

L'Amministratore Giudiziario

(dott. Alfredo Fortunato)



Allegati

1. Preventivo del geom. Stefano Sabelli.

*O s' autorizza
nei limiti di quanto
richiesto in merito
della istanza
Roma, 3/3/26*

IL GIUDICE
dott.ssa Angela Gerardi

*V. fare favorevole
Roma, 2/3/26*

IL SOST. PROCURATORE DELLA REPUBBLICA
Dr. Vincenzo Piumbo

