



ASTE  
GIUDIZIARIE®  
**TRIBUNALE ORDINARIO DI RIETI**  
**SEZIONE CIVILE**  
VERBALE DELLA PROCEDURA ESECUTIVA

n. r.g. 85/2023

Oggi **14 aprile 2026**, alle ore **12:00**, innanzi alla dott.ssa Marilina Guglielmi, sono comparsi:  
l'avv.to

il custode giudiziario e professionista delegato Avv. Anna Rita Rufini.

L'avv.to Ioele chiede procedersi ad un altro esperimento di vendita del compendio pignorato.

Il custode si riporta alla relazione depositata in atti.

ASTE  
GIUDIZIARIE® Il Giudice

Dato atto, vista la richiesta del creditore precedente di disporre nuova vendita, ritenuto che sia ancora possibile un pur parziale soddisfacimento delle ragioni creditorie,

dispone procedersi ad un solo e ulteriore esperimento di vendita del compendio pignorato al prezzo base d'asta ribassato di un quarto rispetto al prezzo base dell'ultimo esperimento di vendita negativo (offerta minima ridotta del 25% come per legge), invitando il professionista delegato a rimettere gli atti a questo GE in caso di infruttuoso esperimento dello stesso;  
conferma per il resto l'ordinanza di delega.

Il Giudice  
dott.ssa Marilina Guglielmi

