



TRIBUNALE ORDINARIO DI RIETI

SEZIONE CIVILE

Il Giudice dell'Esecuzione, dott.ssa Marilina Guglielmi,

Vista la relazione del custode/delegato, tenuto conto del numero degli esperimenti di vendita sinora tentati e dell'ultimo prezzo di base d'asta (€ 15.244,00);

vista la richiesta del creditore procedente di disporre nuova vendita;

ritenuto che sia ancora possibile un pur parziale soddisfacimento delle ragioni creditorie,

**P.Q.M.**

**proroga la delega** al professionista **di mesi 6** affinché proceda ad **un solo ed ulteriore** esperimento di vendita, al prezzo base d'asta ribassato di **un quarto** rispetto al prezzo base dell'ultimo esperimento di vendita negativo (offerta minima ridotta del 25% come per legge);

**invita** il professionista delegato a **rimettere gli atti a questo G.E.** in caso di infruttuosità del tentativo di vendita esperito e in mancanza di istanze di assegnazione.

Si comunichi.

Rieti, 19 maggio 2026

Il Giudice dell'Esecuzione

Dott.ssa Marilina Guglielmi