

Proc. n. 1904/2016 V.G.

Tribunale di Ragusa

in persona del Giudice Fabio Montalto,

letta l'istanza depositata il 2 dicembre 2016 dai ri

osservato che i ricorrenti hanno chiesto la liquidazione di tutti i propri beni ai sensi dell'art. 14-ter, L. 3/2012;

osservato che i ricorrenti sono comproprietari dell'immobile sito in Ragusa, via Ecce Homo n. 274, piano terra, primo e secondo, indicato al Catasto Fabbricati del Comune di Ragusa al foglio 277, particella 4164, sub 2, nonché nell'adiacente magazzino con accesso dalla via Ecce Homo, n. 271, indicato al Catasto Fabbricati del Comune di Ragusa al foglio 277, particella 4164, sub 1;

osservato, altri

rilevato che alla domanda di liquidazione è allegata la documentazione prevista dall'art. 9, comma 2, L. 3/2012, nonché la relazione di attestazione redatta dalla dott.ssa Pinuccia Mezzofreddo, nominata con decreto dell'11 marzo 2016 emesso nel procedimento n. 400/2016 V.G.;

ritenuto, sulla base della relazione dell'O.C.C., che la documentazione prodotta ha consentito di ricostruire compiutamente la situazione economica e patrimoniale dei debitori;

ritenuto che, allo stato, non emerge il compimento da parte dei ricorrenti di atti in frode ai creditori negli ultimi cinque anni;

ritenuto, dunque, che può dichiararsi aperta la procedura di liquidazione;

ritenuto, tuttavia, che appare opportuno nominare liquidatore la dott.ssa Graziana Assenza - e non, invece, il professionista indicato dai ricorrenti, peraltro neppure proposto dall'O.C.C. ai sensi dell'art. 13, comma primo, L. 3/2012 -, perché certamente in grado di assicurare l'autonomia e l'indipendenza che il ruolo di liquidatore impone;

ritenuto, infine, che appare opportuno, allo stato, autorizzare i ricorrenti ad utilizzare l'appartamento adibito a residenza familiare, compreso l'adiacente magazzino, nonché gli attuali possessori ad utilizzare gli altri beni immobili, in considerazione del carattere esiguo della quota di proprietà dei ricorrenti;

P.Q.M.

dichiara aperta la procedura ex art. 14-ter ss., L. 3/2012;

nomina liquidatore la dott.ssa Graziana Assenza;

dispone che la domanda ed il presente decreto siano tempestivamente comunicati a cura del liquidatore a ciascun creditore presso la residenza o sede legale, anche tramite posta elettronica certificata, lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, telegramma o telefax;

dispone che, sino al momento in cui il provvedimento di omologazione diverrà definitivo non possono, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive, né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi causa o titolo anteriori;

dispone che la domanda di liquidazione e il presente decreto siano pubblicati sul sito internet del Tribunale di Ragusa a cura del liquidatore (ove tecnicamente possibile);

ordina la trascrizione del presente decreto in relazione ai beni immobili e beni mobili registrati oggetto di liquidazione, a cura del liquidatore;

autorizza _____ a vendere l'immobile sito in Ragusa, via Ecce Homo n. 274, piano terra, primo e secondo, indicato al Catasto Fabbricati del Comune di Ragusa al foglio 277, particella 4164, sub 2, adibito a residenza familiare (nonché l'adiacente

Si comunichi al nominato liquidatore dott.ssa Graziana Assenza.

Ragusa, 6 dicembre 2016

Il Giudice

Fabio Montalto

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it