



TRIBUNALE DI RAGUSA

ASTE
GIUDIZIARIE.it

n. 54 /2012 Reg. Es.

Il G.E.;

letti gli atti e sciogliendo la riserva formulata all'udienza del 21/11/2018; ritenuto che nella procedura esecutiva n. 350/2016 r.es. sono stati pignorati gli immobili siti in Monterosso Almo, in catasto al foglio 15, part. 875, sub 6 e part. 878, sub 14, di proprietà di per 7/8 e di per 1/8;

ritenuto che tali immobili, inizialmente non stimati nella presente procedura esecutiva, sono stati stimati con relazione del 16/8/2018; ritenuto che, pertanto, occorre integrare l'ordinanza di delega del 30/9/2016, disponendo la vendita anche dei predetti immobili; ritenuto che sono già stati eseguiti diversi esperimenti di vendita per gli altri immobili pignorati nella presente procedura esecutiva, con modalità non telematica;

ritenuto che, pertanto, l'applicazione della modalità telematica di vendita agli immobili sopra descritti potrebbe rendere più difficoltosa la vendita al professionista delegato, recando pregiudizio al sollecito svolgimento della procedura e agli interessi dei creditori, anche in considerazione della scarsa diffusione dello strumento e della tipologia degli immobili in vendita;

P. Q. M.

estende la delega di vendita di cui all'ordinanza del 30/9/2016 anche agli immobili siti in Monterosso Almo, in catasto al foglio 15, part. 875, sub 6 e part. 878, sub 14, di proprietà di per 7/8 e di

per 1/8;

dispone che il prezzo base della prima vendita sia pari a euro 179.600,00, come da relazione dell'esperto stimatore del 16/8/2018, con successivi ribassi come da ordinanza del 30/9/2016.

Si comunichi.

Ragusa, 30/11/2018.

Il G.E.

Carlo Di Cataldo

ASTE
GIUDIZIARIE.it

ASTE
GIUDIZIARIE.it

