

TRIBUNALE DI RAGUSA

n. 214 /2021 R.G.Es.

Il G.E.;

letta l'istanza del delegato del 17/9/2025;

ritenuto opportuno assegnare un ulteriore termine per lo svolgimento delle operazioni delegate e, in particolare, per la vendita del lotto 5;

ritenuto che per le spese di pubblicità relative alla vendita del lotto 5 potrà essere utilizzato il ricavato della vendita del lotto 1, venendo in rilievo spese in prededuzione;

ritenuto di dover assegnare termine al delegato per il deposito del progetto di distribuzione parziale (in misura pari al 90% del ricavato ex art. 596, comma 1, c.p.c.) del ricavato della vendita del lotto 1;

ASSEGNA per lo svolgimento delle operazioni delegate l'ulteriore termine di mesi 12;

DISPONE che il delegato proceda a tre nuovi tentativi di vendita del lotto 5, ribassando il prezzo base di un terzo ad ogni tentativo;

INVITA il delegato, all'esito, a rimettere gli atti al g.e. per eventuale chiusura anticipata ex art. 164bis disp. att. c.p.c.;

ASSEGNA al delegato termine fino al 31/10/2025 per il deposito del progetto di distribuzione parziale (in misura pari al 90% del ricavato ex art. 596, comma 1, c.p.c.) del ricavato della vendita del lotto 1;

MANDA alla Cancelleria per le comunicazioni.

Ragusa, 18/09/2025.

Il G.E.

Carlo Di Cataldo