

ASTE
GIUDIZIARIE®
Tribunale Ordinario di Ragusa
Sezione Civile

VERBALE DI CAUSA

Oggi, 03/02/2026, alle ore 12.05, innanzi al dott. Antonio Pianoforte, sono comparsi:

per BERNAVA CATIA, l'avv. Gaetano Italia, il quale chiede di essere rimesso in termini per un ulteriore termine di 2 anni, anche a ripartire dall'originario prezzo base, con modalità competitive analoghe alle procedure esecutive, anche in ragione dell'intervenuto periodo Covid, e, in subordine, che sia dichiarato l'integrale adempimento;

il dott. Giuseppe Cassarino, gestore della crisi nominato in sostituzione del dott. Marino, rappresenta che, quanto alla parte relativa alle condotte ascrivibili, la debitrice ha collaborato e che si possono effettuare 5 tentativi in 2 anni, partendo dall'ultimo prezzo base;

l'avv. Marletta, per sé stessa, la quale insiste nell'assegnazione di un termine per la liquidazione dei beni; rappresenta di non aver avuto ancora la visibilità del fascicolo telematico;

l'avv. Gaetano Italia si associa in questa richiesta di 5 tentativi in 2 anni; rappresenta di non aver avuto visibilità del fascicolo telematico;

il dott. Cassarino rappresenta di non aver avuto visibilità del fascicolo telematico.

Il giudice

preso atto di quanto sopra e considerato che non è stata formulata istanza di revoca;

ritenuto che l'istanza deve essere riqualificata quale istanza di modifica del programma del piano;

verificata l'assenza di contestazioni;

ritenuto che è fatto notorio l'intervenuta compressione delle vendite durante il periodo Covid-19;

p.q.m.

omologa la modifica del piano, con termine di 2 anni per effettuare 5 tentativi di vendita a partire dall'originario prezzo base, con modalità competitive analoghe alle vendite disposte in sede esecutiva secondo il modello di delega dell'ordinanza che delega le vendite.

Dispone che il gestore della crisi relazioni periodicamente su saldo conto corrente e attività espletate. Ordina al precedente gestore di rendere il conto della sua gestione.

Dispone che sia data visibilità del fascicolo all'avv. Marletta, all'avv. Italia nonché al nuovo gestore dott. Cassarino.

Il giudice

dott. Antonio Pianoforte