



AVV. ALESSANDRA MAZZOLA
Salerno (SA) - Via Gian Vincenzo Quaranta, 1
Tel. 3891395165 - fax. 089 259 2591
e-mail: avv.alessandramazzola@gmail.com

TRIBUNALE DI POTENZA

Fallimento R.G.: n. 37/2020

Giudice Delegato: **Dott.ssa Annachiara Di Paolo**

Oggetto: Istanza di autorizzazione alla vendita dei beni immobili della società fallita tramite la piattaforma www.astetelematiche.it

*All'Ill.mo Giudice Delegato,
in funzione vicaria ex art. 41 l.f.*

Lo scrivente avv. Alessandra Mazzola, curatore della procedura in epigrafe indicata,

Premesso che

- il fallimento ha acquisito all'attivo la piena proprietà due distinte unità immobiliari site nel comune di Melfi così individuate: Locale commerciale sito nel Comune di Melfi (SA), via Antonio De Curtis 1, piano T, Foglio **74** part. **1852**, sub.**13** cat. C/1 , classe 4, mq.169, r.c. euro 1.815,45, e Locale commerciale sito nel Comune di Melfi (SA), via Floriano Del Zio n. 45, piano T, Foglio **105** part. **3190**, sub.**6** cat. C/1 , classe 8, mq.17, r.c. euro 336,27,

- l'esperto nominato ha proceduto alla stima dei suindicati cespiti così individuati:

- **LOTTO 1** – Locale commerciale sito nel Comune di Melfi (SA), via Antonio De Curtis 1, piano T, Foglio **74** part. **1852**, sub.**13** cat. C/1, classe 4, mq.169, r.c. euro 1.815,45, **prezzo base euro 145.000,00;**
- **LOTTO 2** – Locale commerciale sito nel Comune di Melfi (SA), via Floriano Del Zio n. 45, piano T, Foglio **105** part. **3190**, sub.**6** cat. C/1, classe 8, mq.17, r.c. euro 336,27, **prezzo base euro 25.000,00;**

- in data 19.11.2025 è stato approvato il supplemento del programma di liquidazione dal G.D. ex art. 41 l.f.;

- nel suindicato programma sono state previste le condizioni della vendita senza incanto con modalità asincrona telematica e riportate nella bozza di vendita che si allega alla presente, per tramite la piattaforma www.astetelematiche.it;

- la vendita, pertanto, avverrà secondo quanto indicato nel supplemento del programma di liquidazione.

Tutto ciò premesso, il Curatore

visti gli artt. 104 ter, 105, 107 e 108 l.fall.

chiede

alla S.V. di autorizzare il curatore alla vendita del bene di cui in premessa.
Potenza, lì 23/03/2026

il Curatore
Avv. Alessandra Mazzola