Visto, si approva
in sostituzione del CDC.
Il GD
FR

28/04/2025

STUDIO LEGALE
Avv. LAURA SAMBARTOLOMEO
Avv. CARLO EUGENIO MONTI
Via Cairoli, 9 - 27058 - VOGHERA (PV)
Tel 0383 214254 - Fax 0383 219161
E-mail: segreteria@studiolegalesambartolomeo.it

**TRIBUNALE DI PAVIA**
**Sezione Procedure concorsuali**

Liquidazione Giudiziale: C

n° **25** anno: **2024**
Giudice Delegato: **Dott. Francesco Rocca**
Curatore: **Avv. Laura Sambartolomeo**
lg25.2024pavia@pecliquidazionigiudiziali.it

**PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE**
(art. 213 CCII)

**Ill. mo sig. Giudice Delegato**

lo scrivente, avvocato Laura Sambartolomeo, nella qualità di curatore della procedura di Liquidazione Giudiziale suindicata con la presente, IN ASSENZA DEL COMITATO DEI CREDITORI , sottopone alla S.V. Ill.ma il seguente

**PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE**

**1. Atti necessari per la conservazione del valore dell'impresa**

Omissis

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

omissis

## 3. Beni immobili

**3.1. I beni immobili acquisiti alla liquidazione giudiziale sono quelli di cui all'elenco allegato.**

Sinteticamente trattasi di :

lotto A : appartamento e box in Pavia intera proprietà

lotto B : capannoni, casa d'abitazione e relativo sedime in Ozzero intera proprietà

lotto C : terreni in Ozzero intera proprietà

lotto D : immobile e terreno in Ozzero intera proprietà

lotto E : terreni in Ozzero proprietà al 50%

lotto F : fabbricati e terreni in Ozzero proprietà al 50%

lotto G : terreni in Ozzero proprietà al 50%

lotto H : fabbricati e terreni in Ozzero proprietà al 50%

lotto L : terreni in Ozzero proprietà al 50%

**3.2. Criteri e modalità di liquidazione.**

Immobili in proprietà per intero del signor

**OPZIONE individuata** ( vendita secondo c.p.c.)

I. da tenersi innanzi al curatore delegato;

II. tipologia di vendita:

vendita asincrona telematica ( articolo 24 DM 32/2015) come da protocollo Sezione Tribunale di Pavia e ordinanza di delega tipo relativi alle vendite delegate

III ulteriori forme di pubblicità diverse dalla pubblicazione sul PVP:

quelle previste dal protocollo tribunale di Pavia ( Gestori della pubblicità ASTALEGALE.NET. S.p.A., ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.p.A. e GRUPPO EDICOM SPA S.p.A. ) e quindi sui portali delle predette società www.astegiudiziarie.it, www.asteannunci.it e www.astalegale.net, nonché sui

ASTE GIUDIZIARIE®



Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

siti commerciali www.idealista.it, www.casa.it, www.subito.it e www.bakeca.it, questi ultimi a cura del gestore della vendita telematica;

IV. Esecuzione della pubblicità sul portale delle vendite pubbliche e gestione della vendita telematica a mezzo proprio portale dedicato : ASTALEGALE.NET spa ( che svolgerà anche funzione di coordinatore)

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

omissis

**Si chiede**

pertanto, che la S.V. Ill.ma, NON ESSENDOSI COSTITUITO IL COMITATO DEI CREDITORI, voglia approvare il suesteso programma di liquidazione ).

Allegati :c.s.

Con osservanza.

Pavia, 24/04/2025

Il curatore
avvocato Laura Sambartolomeo

Firmato Da: LAURA SAMBARTOLOMEO Emesso Da: ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009