

Paolo Abbri
Dottore Commercialista
Via Venturi, 1/b
51100 PISTOIA (PT)

ASTE
GIUDIZIARIE®

ASTE
GIUDIZIARIE®

TRIBUNALE DI PISTOIA

Liquidazione controllata del sovraindebitato [REDACTED] -

R.G. 6/2023

Giudice Delegato: Dott. Sergio Garofalo

Liquidatore: dott. Paolo Abbri

* * * * *

Ill.mo Sig. Giudice Delegato dott. Sergio Garofalo

Il sottoscritto liquidatore dott. Paolo Abbri

espone

La massa attiva della procedura di liquidazione controllata è composta:

A) un immobile sito in Serravalle Pistoiese, composto da un'unità principale ad uso abitativo con due corti esclusive e da n° 4 posti auto scoperti. I diritti del Bacci concernono la nuda proprietà per 1/2 dell'edificio a destinazione abitativa e la piena proprietà per 1/2 dei n. 4 posti auto scoperti.

B) un immobile sito in Agliana, consistente in una porzione di fabbricato di civile abitazione di maggior consistenza costituito da terratetto a schiera di due piani fuori terra oltre soffitta, resede anteriore, resede posteriore distaccato e locale ad uso rimessa in corpo distaccato.

C) una autovettura Renault mod. Twingo, 1.149 cc con alimentazione a benzina, immatricolata il 09.11.2004 targata CP787YL. Il sottoscritto l'ha inserita nell'inventario depositato in cancelleria il 18.11.2024 ed il valore di stima è di € 600,00.

Il 18/11/2024 è stato depositato il programma di liquidazione (all. 1), sul quale la S.V. Ill.ma si è espressa con il decreto del 19/11/2024 (all. 2) con cui, concessa l'autorizzazione alla liquidazione della quota dell'immobile innanzi descritto alla lett. A e dell'autovettura sub lett. C, ha invitato lo scrivente liquidatore a promuovere il giudizio di divisione sull'immobile sub B, salva la presentazione di "una congrua offerta d'acquisto".

In data 18/03/2025 è stata depositata un'integrazione al programma (all. 3), redatta sulla scorta della presentazione di un'offerta d'acquisto della quota sub B, sulla quale la S.V. Ill.ma si è espressa con il decreto del 19/03/2025 (all. 4) con cui, approvato il programma, ha dato impulso alla liquidazione ed ha invitato "il liquidatore a depositare istanze distinte per ogni attività da compiere al fine di ottenere l'autorizzazione al compimento degli atti ad esso conformi; al fine di agevolare l'attività del giudice delegato, invita il curatore a riproporre nell'istanza di autorizzazione la parte del programma di liquidazione a cui essa si riferisce".

In ottemperanza il sottoscritto espone nelle note che seguono le modalità di esecuzione della vendita dell'autovettura indicata alla lett. C, interamente regolata dal programma depositato il 18.11.2024.

I) VENDITA DELL'AUTOVETTURA RENAULT TWINGO TARGATA CP787YL

L'autovettura, una Renault mod. Twingo immatricolata il 09.11.2004, 1.149 cc alimentata a benzina, targa CP787YL, è

indubbiamente un bene che legittima modeste aspettative di realizzo.

Nel verbale d'inventario sono state fornite le note descrittive sullo stato di funzionamento e di conservazione del veicolo, evidenziandone le caratteristiche che hanno suggerito l'attribuzione di una valutazione realmente contenuta.

Si è aggiunto che occorre tener conto sia del costo implicito che assumerebbe un'eventuale mancata aggiudicazione, sia del costo effettivo inerente gli oneri di volturazione.

Per questa serie di ragioni, analiticamente indicate nel programma di liquidazione del 18.11.2024 al par. 3.2, al veicolo è stata attribuita la valutazione di € 600,00; la liquidazione è stata programmata al par. 4.2 del documento summenzionato, sul modello dell'avviso di vendita allegato al programma (all. 5).

Viene promossa una procedura competitiva; l'avviso di vendita verrà pubblicato sul portale di Aste Giudiziarie e sul Portale delle Vendite Pubbliche a cura del gestore istituzionale Aste Giudiziarie Inlinea Spa; il costo dell'adempimento è di € 254,50, come da preventivo che si allega (doc. 6), che contiene il diritto fisso di € 100,00 per la vendita di un bene iscritto in un pubblico registro (il PRA, nella specie).

Il veicolo viene posto in vendita al valore di stima indicato nell'inventario (€ 600,00). Vi è facoltà di presentare offerta ridotta.



La data della vendita è indicata nel giorno ____, stabilito
in funzione dell'obiettivo di mantenere l'avviso in pubblicazione
per almeno 40 giorni.

Alla luce di quanto precede il sottoscritto liquidatore

considerato

- che con il decreto 19.11.2024 è stato approvato il programma di liquidazione che disciplina la vendita dell'autovettura qui descritta;
- che l'atto di liquidazione di cui quest'istanza delinea il profilo attuativo ed operativo è conforme alle previsioni espresse nel programma;

che la S.V. Ill.ma voglia autorizzare la vendita mediante procedura competitiva dell'autovettura Renault mod. Twingo immatricolata il 09.11.2004, 1.149 cc alimentata a benzina, targa CP787YL al prezzo base di € 600,00 secondo le modalità ed alle condizioni descritte in narrativa.

Chiede

altresì, ove l'autorizzazione sia concessa, che voglia autorizzare il sottoscritto liquidatore ad eseguire il pagamento in favore di Aste Giudiziarie In Linea Spa del corrispettivo di € 254,50 (euro duecentocinquantaquattro/50), Iva inclusa, per l'esecuzione delle anzidette formalità pubblicitarie, con anticipazione da parte dello scrivente liquidatore.

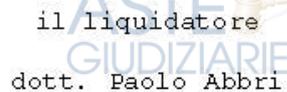
Eseguita la vendita con esito auspicabilmente positivo, il sottoscritto ne riferirà alla S.V. Ill.ma ex art. 216 comma 9



CCII e richiederà l'autorizzazione a firmare l'atto di trasferimento della proprietà del veicolo per la conseguente iscrizione presso il pubblico registro e, in ogni caso, ad eseguire ogni formalità necessaria a dare attuazione alla vendita.

Resta a disposizione per quanto possa occorrere.

Pistoia, 07 aprile 2025

ASTE
GIUDIZIARIE®
il liquidatore
dott. Paolo Abbri

Allegati:

- 1) programma di liquidazione depositato il 18/11/2023;
- 2) decreto G.D. del 19/11/2024 per l'approvazione del programma di liquidazione;
- 3) programma di liquidazione depositato il 18/03/2025;
- 4) decreto G.D. del 19/03/2025 per l'approvazione del programma di liquidazione;
- 5) avviso di vendita dell'autovettura;
- 6) preventivo di spesa di Aste Giudiziarie In Linea Spa n. 56720 del 24/03/2025.