



**TRIBUNALE DI PISTOIA – UFFICIO PROCEDURE CONCORSUALI**

**N. 11/25 R.G.**

**AUTORIZZAZIONE ATTO CONFORME PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE  
AUTORIZZAZIONE VENDITA BENE IMMOBILE**

**GIUDICE DELEGATO  
Dott. Garofalo Sergio**

Ill.mo Signor Giudice Delegato della procedura di liquidazione controllata di

**LIQUIDATORE  
Dott. Vezzani Nicola**

Il sottoscritto liquidatore Dott. Vezzani Nicola, Codice Fiscale VZZNCL86H28G713Z, con studio in Pistoia, Corso Silvano Fedi n.24, mail: nicola.vezzani@hotmail.com, PEC: nicola.vezzani@odcept.legalmail.it; nominato in data 31.03.2025 liquidatore della procedura di liquidazione controllata di [REDACTED] dichiarata con sentenza del 31.03.2025 - G.D. Dott. Garofalo Sergio.

**PREMESSO CHE**

- i. a norma dell'art. 272 CCII il sottoscritto liquidatore ha redatto l'inventario in data 15.05.2025, depositato in cancelleria in data 25.06.2025;
- ii. il Programma di Liquidazione è stato depositato in cancelleria in data 27.06.2025;
- iii. in data 30.06.2025 il suddetto Programma di Liquidazione è stato approvato dalla S.V. Ill.ma;
- iv. nel suddetto Programma, al paragrafo 3.1 "Liquidazione dei beni immobili", il liquidatore ha previsto che la vendita dell'appartamento ubicato a Massa e Cozzile (PT), via Toscanini n. 6, avverrà con modalità telematica asincrona

Dott. Nicola Vezzani



ASTE GIUDIZIARIE

mediante la piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it), secondo quanto stabilito dal regolamento di vendita allegato al Programma di Liquidazione approvato (*all. 1*);

v. il liquidatore ha fissato il primo esperimento di vendita per il giorno 06.11.2025 alle ore 09.00, redigendo il relativo avviso di vendita (*all. 2*);

vi. il prezzo base del primo esperimento di vendita è previsto in conformità a quello indicato dal perito stimatore;

vii. il liquidatore ha provveduto a richiedere alla società Aste Giudiziarie in Linea Spa preventivo per i servizi di pubblicità e pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche PVP (*all. 3*);

viii. il suddetto preventivo per i servizi richiesti ammonta ad euro 419,20;

ix. sul conto corrente della procedura alla data odierna risultano euro 1.924,65;

x. i diritti d'asta in favore della società Aste Giudiziarie in Linea Spa, pari ad euro 240,00 oltre iva, per l'utilizzo della piattaforma [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it) saranno a carico del soggetto aggiudicatario, il quale verserà gli stessi mediante bonifico bancario direttamente sul conto corrente della procedura unitamente al saldo prezzo;

### CHIEDE

che la S.V. Ill.ma, ai sensi del settimo comma dell'art. 213 CCII, voglia autorizzare:

- il primo esperimento di vendita mediante modalità asincrona telematica del bene immobile inventariato, previsto per il giorno 06.11.2025 alle ore 09.00, come da avviso di vendita allegato alla presente;

Dott. Nicola Vezzani

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale. È vietata ogni riproduzione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009





- il liquidatore ad accettare il preventivo trasmesso dalla società Aste Giudiziarie in Linea Spa per i servizi di pubblicità e pubblicazione sul portale delle vendite pubbliche PVP;

- il liquidatore ad effettuare il pagamento della somma di euro 419,20 in favore della società Aste Giudiziarie in Linea Spa ed in incaricare la stessa di effettuare gli adempimenti pubblicitari richiesti;

- la società Aste Giudiziarie in Linea Spa alla pubblicazione della vendita sul portale delle vendite pubbliche PVP, oltre al pagamento dei relativi diritti, previa anticipazione della curatela mediante pagamento del preventivo;

tutto quanto in conformità a quanto previsto nell'approvato Programma di Liquidazione al paragrafo 3.1 relativo alla liquidazione dei beni immobili.

Con osservanza

Pistoia, 07 luglio 2025

***Il Liquidatore (Dott. Vezzani Nicola)***

Dott. Nicola Vezzani

Publicazione ufficiale ad uso esclusivo personale. È vietata ogni  
ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009

