

Il G.D.
rilevato che la richiesta di vendita di cui alla presente istanza è conforme al programma
di liquidazione approvato,
visto l'art. 213 c. 7 CCII
autorizza quanto richiesto.
Il GD dott. Sergio Garofalo

TRIBUNALE CIVILE DI PISTOIA
SEZIONE FALLIMENTARE

24/02/2025

FALLIMENTO NR. **32/2021**

GIUDICE DELEGATO: DOTT. SERGIO GAROFALO

CURATORE: DOTT.SSA ELISA VETTORI

CON STUDIO IN PISTOIA

VIA MARIOTTI 190

PEC: PTF322021@PROCEDUREPEC.IT

TEL. 0573/364553

FAX. 0573/079310

IBAN: IT24Z0538713800000048021376

OGGETTO: ISTANZA AUTORIZZAZIONE V ESPERIMENTO DI VENDITA TELEMATICA ASINCRONA

La sottoscritta Dott.ssa Elisa Vettori, con studio in Pistoia, Via Mariotti n. 190, curatore del
fallimento in epigrafe

premessi che

1. ad oggi il Comitato dei Creditori non si è costituito;
2. in data **06 novembre 2024 alle ore 10:00** è stato esperito un **quarto tentativo di vendita** telematica asincrona tramite la piattaforma www.astetelematiche.it (Allegato 1 Comunicazione esito vendita al G.D.);
3. i lotti rimasti invenduti sono quelli oltre indicati:

Lotti	Prezzo Base (ultimo esperimento di vendita)	Offerta minima
13	2.500,00 €	1.875,00 €
14	2.500,00 €	1.875,00 €
15	2.500,00 €	1.875,00 €
16	2.500,00 €	1.875,00 €
17	2.500,00 €	1.875,00 €
18	2.500,00 €	1.875,00 €
19	2.500,00 €	1.875,00 €
20	2.500,00 €	1.875,00 €
21	2.500,00 €	1.875,00 €

4. il supplemento del programma di liquidazione, approvato dall'ill.mo G.D. in data 18 febbraio 2025, al par. 1 "Condizioni di vendita dei singoli beni ad oggi invenduti" prevede che la vendita degli immobili di cui sopra avverrà in conformità a quanto stabilito dall'art. 107 l.f. ed in conformità alla prassi del Tribunale di Pistoia mediante adozione dello **schema di vendita senza incanto delegata al curatore, con modalità telematica asincrona** con un

TRIBUNALE CIVILE DI PISTOIA
SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO NR. 32/2021 DE ██████████
GIUDICE DELEGATO: DOTT. SERGIO GAROFALO
CURATORE: DOTT.SSA ELISA VETTORI
CON STUDIO IN PISTOIA
VIA MARIOTTI 190
PEC: PTF322021@PROCEDUREPEC.IT
TEL. 0573/364553
FAX. 0573/079310
IBAN: IT24Z.0538713800000048021376

prezzo base d'asta in conformità all'ultimo esperimento di vendita (Allegato 2
Supplemento programma di liquidazione);

5. è stato predisposto un nuovo avviso di vendita per i lotti sopra indicati individuando la data del **03 luglio 2025 alle ore 10:00** il giorno in cui si procederà con le operazioni di vendita (Allegato 3 V avviso di vendita)

chiede

che la S.V. Ill.ma voglia autorizzare un quinto esperimento di vendita dei lotti sopra indicati mediante vendita senza incanto delegata al curatore con modalità telematica asincrona nelle modalità meglio precisate nell'avviso di vendita allegato alla presente ed in conformità al programma di liquidazione.

Con osservanza,

Pistoia, 21 febbraio 2025

Il Curatore

Dott.ssa Elisa Vettori