

TRIBUNALE DI PISTOIA

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Es. n° 80 /2025 R.G.E.

Il Giudice delle Esecuzioni,

letta l'istanza del professionista delegato del 20.5.2026;

ritenuto che l'avvenuta aggiudicazione dei lotti 3, 4, 5 e 8 deponga a favore di una verosimile appetibilità dei lotti (assimilabili) rimasti invenduti;

ritenuta pertanto l'opportunità di disporre l'esperimento di un ulteriore esperimento di vendita da espletarsi al prezzo base di € 6.300,00 per ciascun lotto, con offerta minima di legge seguendo le modalità di cui all'ordinanza di vendita in atti;

DISPONE

Che il professionista delegato, nell'arco dei prossimi **4 mesi**, esperisca un ulteriore tentativo di vendita al prezzo base di € 6.300 per ciascun lotto, per l'effetto disponendo la proroga della delega ex art. 591 bis c.p.c. già conferita.

DETERMINA

in € **1.000,00** il fondo spese che il creditore pignorante dovrà versare sul conto della procedura per garantire il pagamento delle presumibili spese di pubblicità relative al prossimo (ultimo) esperimento di vendita

ASSEGNA

termine sino al 15.6.2026 per provvedere al pagamento rappresentando sin d'ora che il mancato versamento integra causa d'improcedibilità della esecuzione.

Dispone che il professionista delegato, in caso di decorso infruttuoso del termine assegnato, informi immediatamente il G.E. per l'adozione dei provvedimenti conseguenti

Pistoia, 23/05/2026

Il G.E.

dott.ssa Nicoletta Maria Caterina Curci