

IL TRIBUNALE DI PISTOIA
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI
N. 267 /2015 R.Es.

Il Giudice dell'esecuzione in epigrafe,

a scioglimento della riserva assunta all'ud. del 5.3.2026,

rilevato che con ordinanza del 14.4.2025 è stata delegata la vendita del lotto 5);

che il lotto 5) è compiutamente descritto nella perizia integrativa depositata dal geom.

Agnoletti il 5.9.2024, tenendo conto delle particelle nelle more espropriate;

che tra le particelle espropriate è compreso il terreno in Quarrata f. 13 part. 39 (v. decreto trascrizione espropriazione Registro particolare n. 4402 Presentazione n. 14 del 14/08/2020), dovendo pertanto la delegata escludere dall'avviso di vendita tale bene (indicato nella perizia);

che successivamente alla ordinanza di delega sono state pignorate, in estensione, le particelle censite al CT di Quarrata f. 12 part. 69 ente comune e f. 12 part. 984 ente urbano;

che la particella 69 del foglio di mappa 12 costituisce resede comune ai beni 9 e 10 e accatastata al CT come corte 'accessorio comune ad enti rurali ed urbani – Partita speciale 2';

che la particella 984 del foglio di mappa 12, è 'ente urbano', e sulla stessa è edificato un piccolo box in muratura;

che tali beni risultano descritti e stimati nella detta integrazione peritale;

ritenuto pertanto di poter accogliere l'istanza di vendita anche delle due particelle sopra indicate, estendendo alle stesse la delega già conferita all'avv. Monia Gigli con ordinanza del 14 Aprile 2025;

PQM

Ad integrazione della delega del 14 aprile 2025, delega all'avv. Monia Gigli la vendita anche delle particelle censite al CT di Quarrata f. 12 part. 69 ente comune e f. 12 part. 984 ente urbano.

Si comunichi alle parti ed alla professionista delegata.

Così deciso in Pistoia, in data 05/03/2026

IL GIUDICE

Dott. Sergio Garofalo

