



- che l'avviso prevede la vendita senza incanto in modalità asincrona telematica (su "astetelematiche.it") con trasferimento dei beni all'aggiudicatario **mediante atto notarile**;
- che il parere favorevole è stato espresso dal CG e dal Legale Rappresentante; mentre per quanto attiene il CDC i membri non hanno manifestato alcun parere nel termine concesso con la richiesta;
- che è prevista la seguente pubblicità:
  - pubblicazione dell'avviso di vendita, sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia;
  - pubblicazione dell'avviso di vendita unitamente alla perizia e del regolamento sul sito internet [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it);
  - pubblicazione tramite il sistema "Rete Aste Real Estate" dell'annuncio di vendita sui siti internet CASA.IT, IDEALISTA.IT, BAKECA.IT e SUBITO.IT – (Immobiliare.it per i beni con valore superiore a 200.000 euro);
  - invio di missive contenenti dati di vendita;
  - pubblicazione sul quotidiano La Repubblica – edizione di Toscana o equivalente- n.2 pubblicazioni.
- che, come da prassi di Codesto Ecc.mo Tribunale, sarà richiesto l'inserimento dei dati su PVP da parte di Astegiudiziarie in Linea SPA alla quale saranno demandati anche i servizi di pubblicità;
- che per i servizi offerti da Astegiudiziarie in Linea Spa è stato acquisito il preventivo di spesa di euro 317,94 che si allega (si veda allegato 3);
- che per i servizi di pubblicazione su quotidiano La Repubblica edizione Toscana è stato inviato il relativo preventivo di spesa da parte della società A. Manzoni SPA (in allegato 4) di euro 250 oltre IVA per ciascuna delle 2 pubblicazioni (euro 500 oltre IVA complessivi);
- che i costi di pubblicità dovranno essere sopportati nella misura di ½ ciascuno dalle 2 procedure concorsuali che congiuntamente procedono alla vendita;
- che detti costi saranno anticipati dalla procedura di CP e chiesti a rimborso per il 50% alla procedura di sovrandebitamento;

CHIEDE

a Codesto Ill.mo G.D. :

- la verifica che "nulla osti" all'effettuazione delle vendite secondo le modalità indicate in premessa e nell'avviso in allegato 1;





di autorizzare il pagamento della somma di euro 317,94 a favore della società Astegiudiziarie in Linea SPA e di euro 500 oltre IVA a favore della A. Manzoni SPA come da preventivi in allegato 3 e 4, mediante bonifici bancari con addebito sul c/c intestato alla procedura.

Con osservanza

Pistoia, 09/04/2025

Il Liquidatore

Allegati ;

- 1- Avviso di vendita
- 2- Documentazione pareri
- 3- Preventivo Astegiudiziarie
- 4- Preventivo Manzoni

