



ASTE GIUDIZIARIE®
TRIBUNALE ORDINARIO di PRATO
Sezione Civile - Esecuzioni Immobiliari

VERBALE D'UDIENZA

ASTE GIUDIZIARIE®
Oggi 02/02/2023, innanzi al G.E. dott. Enrico Capanna, sono comparsi:

Per [redacted] già [redacted]

2018 SRL) l'Avv. [redacted] in sostituzione dell'Avv. [redacted]

Per [redacted] l'Avv. [redacted];

Per [redacted] l'Avv. [redacted];

Per [redacted] nessuno compare;

ASTE GIUDIZIARIE®
Il creditore intervenuto AMCO richiama la propria istanza e chiede che vengano posti in vendita tutti e 3 i lotti, in quanto i crediti insinuati sono superiori al valore di stima del lotto n.3 per cui è stata disposta la liquidazione.

ASTE GIUDIZIARIE®
Il GE, confrontandosi con i creditori, ricapitola che i crediti muniti di titolo esecutivo e/o riconosciuti *ex art. 499 c.p.c.* ammontano a oltre 750.000.

ASTE GIUDIZIARIE®
Il GE, preso atto, rileva che tale ammontare può essere soddisfatto solo mediante vendita di tutti i 3 lotti, attesa l'attuale valore di stima degli stessi, e, pertanto, in riforma della propria precedente direttiva al delegato **DISPONE** che le operazioni di vendita siano condotte già su tutti e tre i lotti staggiti.

Il G.E.

dott. Enrico Capanna