

N. 119/2023 R.G.E.



**Tribunale Ordinario di Pordenone**

Sezione Esecuzioni Immobiliari di Pordenone

Il GE,

letta la comunicazione del delegato alla vendita ex art. 591 bis c.p.c. che rappresenta come l'aggiudicatario [REDACTED], all'esito della vendita dell'immobile pignorato indicato come lotto 1 non abbia versato il saldo prezzo di aggiudicazione nel termine stabilito nell'ordinanza di vendita e nell'avviso di vendita;

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp.att. c.p.c.

- dichiara la decadenza dell'aggiudicatario;
- dispone la perdita della cauzione versata dall'aggiudicatario a titolo di multa;
- dispone che il professionista delegato prosegua nelle operazioni di vendita del bene al medesimo prezzo;
- si riserva di emettere gli ulteriori provvedimenti previsti dall'art. 587 c.p.c. all'esito della vendita già disposta;
- fissa, per verificare l'esito delle attività delegate, l'udienza del 3/10/2025 ore 9:15.

Si comunichi da parte della Cancelleria alle parti e al professionista delegato alla vendita, quest'ultimo provvederà alle comunicazioni all'aggiudicatario decaduto.

Pordenone, 10/04/2025

Il Giudice

dott.ssa Elisa Tesco