

TRIBUNALE DI PISA
SEZIONE ESECUZIONIVerbale di udienza del 16/12/2025 nel procedimento di esecuzione immobiliare n.
RGE 83/2021 a trattazione scritta

Visto il provvedimento con il quale è stata disposta la trattazione scritta del procedimento;

Lette le note difensive in atti, con cui il creditore procedente, prendendo atto del mancato deposito dell'integrazione di perizia chiesta all'Esperto alla scorsa udienza del 9/6/2025, ha comunque chiesto la ripresa delle vendite;

esaminati gli atti della procedura esecutiva;

letta, in particolare, la perizia di stima;

rilevato che le operazioni di vendita sono state sospese per il vecchio Lotto 2 con provvedimento del 3/1/2023, al fine di consentire all'Esperto di suddividere detto lotto in modo da ottenere un lotto 2 composto interamente da beni di proprietà dell'esecutata e che l'Esperto, nella integrazione di perizia depositata l'11/2/2023 ha provveduto a formare dal vecchio Lotto 2, il Lotto 2 e il Lotto 4;

rilevato che il creditore procedente ha dichiarato di non essere interessato all'apertura della divisione del lotto 4 e ne chiede la vendita in relazione al diritto della società esecutata;

ritenuto che debbano essere riprese le vendite dei lotti come formati con l'integrazione di perizia dell'11/2/2023;

PQM

Dispone la ripresa della vendita dei lotti come formati con l'integrazione di perizia dell'11/2/2023.

Si comunichi al Professionista delegato.

Il G.E.

Dott.ssa Laura Pastacaldi

