



**Tribunale Ordinario di Pescara**  
**Sezione Fallimentare Ufficio di Pescara**

**DECRETO GENERICO**

**Fall. n. 70 / 2021 -** [REDACTED]

Letta l'istanza depositata dal curatore che ha rilevato che  
Occorre predisporre adempimenti pubblicitari di vendita degli immobili acquisiti all'attivo fallimentare costituiti da: 1) Area pertinenziale vincolata a parcheggio in Tocco da Casauria (PE) alla Strada Statale 5 Tiburtina Valeria s.n.c. PT al N.C.E.U. al foglio 3 particella 815 sub 9 cat F1 – area urbana –consistenza 690 mq, per la quota di 223/1000 ; 2) Magazzino in Tocco da Casauria (PE) alla Strada Statale 5, Tiburtina Valeria snc, piano S1, distinto in N.C.E.U. al foglio 3 particella 815 sub 5, categoria C2, in piena proprietà per l'intero della Società fallita ; 3) Fabbricato civile in Tocco da Casauria (PE) alla Strada Statale 5, Tiburtina Valeria snc, al piano 1 e sottotetto di una costruzione singola di un piano seminterrato, due piani fuori terra e sottotetto, in N.C.E.U. al foglio 3 particella 815 sub 8, categoria C, in piena proprietà per l'intero della Società fallita ; 3) Terreno in Tocco da Casauria (PE) alla Strada Provinciale per Castiglione a Casauria distinto in N.C.T. al foglio 3 particella 182 in piena proprietà per l'intero della Società fallita ; 4) Terreno in Tocco da Casauria (PE) alla Strada Provinciale per Castiglione a Casauria distinto in N.C.T. al foglio 3 particella 183, in piena proprietà per l'intero della Società fallita, suddivisi in n. 2 LOTTI : il LOTTO UNO comprensivo del bene 1) stimato in € 2.312,29, del bene n. 2) stimato in € 12.600,00 e del bene n. 3) stimato in € 50.380,00, e così per il complessivo prezzo base d'asta di € 65.292,29 ed il

LOTTO DUE comprensivo del bene n. 4 stimato in € 15.750,00 e del bene n. 5 stimato in € 12.600,00, e così per il complessivo prezzo base d'asta di € 28.350,00 ;

rilevato che non vi sono fondi

letto l'art. 146 TUSG,

Decreta

Che ricorrono le condizioni ai fini e per gli effetti di cui alla norma citata in ordine alla prenotazione a debito e per l'anticipazione delle spese a carico dell'erario dovendosi il fallimento considerarsi ammesso al patrocinio a spese dello Stato.

Il curatore potrà, pertanto, avvalersi di quanto previsto dalla legge fino a quando la situazione di mancanza di denaro rimarrà invariata. Il curatore, inoltre, darà tempestiva comunicazione alla cancelleria della acquisizione di sopravvenienze finanziarie provvedendo al pagamento di quanto dovuto all'erario.

Si comunichi al curatore.

Pescara 12/11/2022

Il Giudice delegato

*Domenica Capezzera*