



Tribunale Ordinario di Pescara
Settore Esecuzioni



VERBALE DI UDIENZA

Il giorno 16/01/2025 davanti al GE Dott. Daniela Angelozzi, sono presenti:

Per il creditore procedente in sostituzione dell'avv. Alessandra Cappuccilli l'avv. Rosanna Pucarelli la quale chiede disporsi la vendita al prezzo di stima aggiornato all'esito dei danni rilevati dal custode

Per il delegato è presente l'avv. Tommaso Celso il quale si riporta alla relazione in atti e comunica che sono stati effettuati i lavori di messa in sicurezza dell'impianto elettrico e delle finestre nonché della scala interna.

Il Giudice

Dato atto di quanto sopra,

dispone che il delegato prosegua nei tentativi di vendita, modificando il prezzo base indicandolo in euro 123.786,00, disponendo altresì che allegghi all'avviso la perizia integrativa.

Dispone che le spese relative alla messa in sicurezza del bene vengano prelevate dal fondo spese già in essere, che dovrà essere reintegrato come da ordinanza.

Il Giudice delle Esecuzioni Immobiliari

dott. Daniela Angelozzi

