



Tribunale Ordinario di Pescara

Settore Esecuzioni

VERBALE DI UDIENZA

Il giorno 27/01/2026 davanti al GE Dott. Daniela Angelozzi, sono presenti:

per il creditore procedente [REDACTED] in sostituzione dell'avv. Claudia Tambone, è presente l'avv. Antonio Colameco, il quale in merito alla revoca del delegato, nulla osserva e concorda, chiedendo che venga nominato nuovo professionista delegato.

E' presente il creditore intervenuto BDM Banca l'Avv. Ludovico De Benedicits che si rimette alla determinazioni del Giudice.

E' presente per il debitore l'Avv. Gabriele Franco Di Gregorio, si rimette alle determinazioni del Giudice.

Il Giudice

Dato atto di quanto sopra,

considerato che nella presente procedura risulta ordinanza di delega del 20.4.2023;

considerato che il delegato era già stato sollecitato con provvedimento del 11.12.2023, nonché del 25.1.2024, quindi del 14.5.2025, quindi del 14.10.2025 ed infine con provvedimento di fissazione dell'odierna udienza del 27.12.2025 ;

considerato che a fronte di tali solleciti risulta depositato un unico avviso di vendita in data 22.11.2024 (con tentativo fissato per il 21.2.2024);

ritenuto che neppure a fronte della fissazione dell'odierna udienza il delegato è comparso o ha depositato relazione;

revoca

il custode e professionista delegato Avv. Maria Picciolini e nomina in sostituzione quale custode e delegato la Dott.ssa Mariella Radica mandando alla medesima per la prosecuzione dei tentativi di vendita, come da ordinanza di delega in atti.

Letto l'art. 179 ter comma 10 disp att cpc manda il presente provvedimento al Comitato costituito ex art. 179 comma 2 disp att cpc per le determinazioni conseguenti.



Il Giudice delle Esecuzioni Immobiliari

dott. Daniela Angelozzi



Firmato Da: DANIELA ANGELOZZI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 3476dc249083479320095466b9726ac0c