



Il G.e.,

letta la nota del delegato del 17.10.2024 e rilevato che nella stessa si dà atto del mancato pagamento nei termini da parte dell'aggiudicatario del saldo prezzo;

visto l'art. 587 c.p.c.;

dichiara

la decadenza de

dall'aggiudicazione dei lotti n. 1,

2, 7, intervenuta in data 24.10.2023

dispone

la confisca della somma versata quale cauzione in favore della Procedura, la quale viene incamerata a titolo di multa andando ad integrare la massa attiva da distribuire, salva ogni ulteriore valutazione ex artt. 587 comma 2 c.p.c. e art 177 disp. att. c.p.c.

Considerato, inoltre, che l'art. 587 comma 2 c.p.c., laddove prevede disporsi nuovo incanto è frutto di mancato coordinamento con le nuove disposizioni del codice di rito (in particolare con l'art. 569 comma 3 c.p.c., che prevede l'incanto come eccezionale; difetto di coordinamento che si desume dal resto chiaramente dalla nuova disciplina di cui all'art. 591 bis comma 4 n. 9 c.p.c., ben divisa dal pregresso art. 591 bis comma 2 n. 9 c.p.c.)

dispone

Proseguirsi i tentativi di vendita per il Lotto 3, come da ordinanza del 05.02.2018, al prezzo dell'ultimo tentativo di vendita senza incanto del 31.01.2018, pari ad € 64.047,47.

Si comunichi.

Si comunichi.

Pescara, 21 ottobre 2024

Il Giudice dell'esecuzione  
dott.ssa Daniela Angelozzi



Il Ge vista la relazione del delegato del 24.10.2024,  
rilevato che il provvedimento del Ge del 21.10.2024, di decadenza del  
dall'aggiudicazione dei lotti nn. 1,2,7 contiene un refuso;

DISPONE

Che nel provvedimento del 21.10.2024 di decadenza del §. 1, ove è scritto  
"Proseguirsi i tentativi di vendita per il Lotto 3, come da ordinanza del 05.02.2018, al prezzo dell'ultimo  
tentativo di vendita senza incanto del 31.01.2018, pari ad € 64.047,47"

DEBBA INTENDERSI

"Proseguirsi i tentativi di vendita per i lotti nn. 1,2, 7, come da ordinanza del 23.05.2023, al prezzo  
dell'ultimo tentativo di vendita senza incanto del 24.10.2023 pari ad Euro 1.500,00 per il lotto 1, Euro  
1.250,00 per il lotto 2, Euro 2.000,00 per il lotto 7"

Si comunichi.

Pescara, 28 ottobre 2024

Il Giudice dell'esecuzione  
dott.ssa Daniela Angelozzi

