



TRIBUNALE ORDINARIO di PIACENZA

Sezione Esecuzioni Immobiliari

Il GE,

letta la comunicazione del delegato alla vendita ex art. 591 bis c.p.c. che rappresenta come l'aggiudicatario, all'esito della vendita non abbia versato il saldo prezzo di aggiudicazione nel termine stabilito nell'ordinanza di vendita e nell'avviso di vendita;

rilevato in particolare:

- che in data 14/01/2022 si è tenuta la vendita senza incanto degli immobili oggetto della procedura esecutiva di cui sopra, risultando aggiudicatario del **Lotto C** il Sig. nato a Piacenza (PC) il giorno , residente in Carpaneto Piacentino (PC), codice fiscale ,
- che l'ordinanza di vendita relativa all'asta sopra indicata disponeva che il saldo doveva essere versato entro novanta giorni dall'aggiudicazione, termine quindi scaduto in data 14/04/2022;
- che l'aggiudicatario non ha provveduto ad effettuare il versamento del saldo di aggiudicazione; visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 d.a. c.p.c.

- Dichiarare la decadenza dell'aggiudicatario;
- Disporre la perdita della cauzione versata dall'aggiudicatario a titolo di multa;
- Disporre che il professionista delegato prosegua nelle operazioni di vendita del bene al medesimo prezzo;
- Autorizza il professionista delegato a prelevare dal conto corrente della procedura i fondi necessari per le spese di pubblicità, utilizzando a tal fine anche la cauzione acquisita a titolo di multa.

Si comunici da parte della Cancelleria alle parti e al professionista delegato alla vendita, quest'ultimo provvederà alle comunicazioni all'aggiudicatario decaduto.

Piacenza, 27/04/2022

Il Giudice

dott. Stefano Aldo Tiberti





TRIBUNALE ORDINARIO di PIACENZA

Sezione Esecuzioni Immobiliari

Il GE,

letta la comunicazione del delegato alla vendita ex art. 591 bis c.p.c. che rappresenta come l'aggiudicatario, all'esito della vendita non abbia versato il saldo prezzo di aggiudicazione nel termine stabilito nell'ordinanza di vendita e nell'avviso di vendita;

rilevato in particolare:

- che in data 14/01/2022 si è tenuta la vendita senza incanto degli immobili oggetto della procedura esecutiva di cui sopra, risultando aggiudicatario del **Lotto D** il Sig. nato a Piacenza (PC) il giorno , residente in Carpaneto Piacentino (PC), codice fiscale ,
 - che l'ordinanza di vendita relativa all'asta sopra indicata disponeva che il saldo doveva essere versato entro novanta giorni dall'aggiudicazione, termine quindi scaduto in data 14/04/2022;
 - che l'aggiudicatario non ha provveduto ad effettuare il versamento del saldo di aggiudicazione;
- visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 d.a. c.p.c.

- Dichiarare la decadenza dell'aggiudicatario;
- Dispone la perdita della cauzione versata dall'aggiudicatario a titolo di multa;
- Dispone che il professionista delegato prosegua nelle operazioni di vendita del bene al medesimo prezzo;
- Autorizza il professionista delegato a prelevare dal conto corrente della procedura i fondi necessari per le spese di pubblicità, utilizzando a tal fine anche la cauzione acquisita a titolo di multa.

Si comunichi da parte della Cancelleria alle parti e al professionista delegato alla vendita, quest'ultimo provvederà alle comunicazioni all'aggiudicatario decaduto.

Piacenza, 27/04/2022

Il Giudice

dott.ssa Stefano Aldo Tiberti

