

La Scala

Società tra Avvocati per Azioni
Via Correggio, 43 – 20149 MILANO
Tel. 02.43925.1 r.a. – Fax 02.480.11.624
milano@lascalaw.com

TRIBUNALE DI PALMI

ASTE
GIUDIZIARIE.IT

Nella procedura esecutiva immobiliare

n. 11/2023 R.G.E.

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Marta Caineri

ING BANK N.V.

creditore procedente



debitore esecutato

ISTANZA PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE PIGNORATO

Ill.mo Signor Giudice dell'Esecuzione,

ING BANK N.V., con sede in 1102 CT Amsterdam (Paesi Bassi), Bijlmerdreef 106, e sede secondaria in Milano (MI) Via Fulvio Testi n. 250 (C.F. e P. IVA n. 11241140158) iscritta presso la Camera di Commercio di Milano al n. 1446792, in persona del Procuratori sigg.ri Lorenza Prati nata a Milano il 12 maggio 1973 e Franciscus Gerardus Rokers nato a Nijmegen (Paesi Bassi-EE) il 6 aprile 1970, muniti dei poteri ad essi conferiti con procura rilasciata il 19.12.2022 ed autenticata nelle firme dal dal Notaio Arief Alwin van Rhee di Amsterdam in data 20.12.2022 e depositata presso il Notaio Massimo D'Amore, Notaio con sede in Vaprio d'Adda, Collegio Notarile di Milano, con verbale del 30.12.2022 al n. 17329 repertorio e n. 9078 raccolta, registrato all'Agenzia delle Entrate di Milano- DP II in pari data al n. 138460 e debitamente iscritto nel Registro delle Imprese di Milano, rappresentata e difesa dall'Avv. Laura Pelucchi



(C.F. PLC LRA 81H 59F 205U - P.E.C. PEC laura.pelucchi@milano.pecavvocati.it - FAX 0248011624), giusta procura generale alle liti conferita per atto del 01.02.2023, a ministero del Notaio Massimo D'Amore, Notaio con sede in Vaprio d'Adda, Collegio Notarile di Milano, Rep. 17436 . 9151, registrato a Milano II il 01.02.2023 al n. 8162, elettivamente domiciliata presso lo studio dell'Avv. Elettra Cortese (C.F. CRT LTR 75L62 E435O - P.E.C. avvelettracortese@pecstudio.it - FAX 0965.920285), in Via T. Campanella n. 46, Reggio Calabria.

PREMESSO

che con atto notificato il 16/02/2023, ad istanza della ING BANK N.V., l'Ufficiale Giudiziario addetto all'Ufficio Unico Esecuzioni presso il Tribunale di Palmi, sottoponeva a pignoramento i beni immobili, di proprietà del debitore esecutato, beni meglio descritti nell'atto di pignoramento medesimo;
che è decorso il termine di cui all'art. 501 cpc;

CHIEDE

che, prevì gli incombeni di cui all'art. 600 c.p.c., sia disposta la vendita degli immobili pignorati.

Si precisa, inoltre, che il credito azionato è di natura fondiaria ai sensi dell'art. 38 e ss. D.Lgs. n. 385/93 e successive modificazioni, e risulta garantito da ipoteca di primo grado: si intende fin da ora manifestare l'intenzione di avvalersi delle facoltà di cui all'art. 41 D.Lgs. n. 385/93.

Si allegano:

- titolo (mutuo fondiario)
- atto di precetto notificato

Con osservanza.

Milano, 14/03/2023

Ai soli fini fiscali e ai sensi dell'art. 9, V° comma L. 488/99 e successive modifiche, il sottoscritto difensore dichiara che il valore della presente controversia è di € 67.656,33=.

Avv. Laura Pelucchi.....

