

**Tribunale Ordinario di Oristano****Liquidazione Giudiziale n. 9/2025** [REDACTED]

Il Giudice Delegato, dott. Andrea Bonetti,
visto il programma di liquidazione predisposto dalla Curatrice, dott.ssa Maria Laura Cugurullo, e depositato in data 23 luglio 2026 ai sensi dell'art. 213 CCII;
accertato che il deposito è intervenuto nel rispetto del termine di sessanta giorni dalla conclusione delle operazioni di inventario, avvenuta in data 21 luglio 2026, e comunque entro il termine di centocinquanta giorni dalla sentenza di apertura della liquidazione giudiziale;
presa atto che il Comitato dei Creditori non risulta costituito per insufficienza di manifestazioni di disponibilità da parte dei creditori, nonostante le comunicazioni e i solleciti ritualmente inoltrati dalla Curatela, e che pertanto ricorre l'ipotesi di impossibilità di costituzione prevista dall'art. 140, comma 4, CCII, con conseguente attribuzione al Giudice Delegato del potere di provvedere direttamente all'approvazione del programma;
rilevato che il programma è articolato nelle sezioni previste dall'art. 213, comma 3, CCII, reca l'indicazione degli atti necessari per la conservazione del valore dell'impresa ai sensi del comma 4, e individua il termine di inizio dell'attività liquidatoria e quello di presumibile completamento ai sensi del comma 5;
considerato che le modalità di liquidazione del compendio immobiliare mediante procedura competitiva telematica asincrona tramite il Portale delle Vendite Pubbliche appaiono conformi a quanto previsto dagli artt. 213, comma 7, e 216 CCII, e che l'adozione di modalità non telematiche per il bene mobile registrato risulta adeguatamente motivata in ragione del modesto valore del cespite e della più efficace capacità di intercettare potenziali acquirenti;

ASTE GIUDIZIARIE® ritenuto congruo l'arco temporale di completamento della liquidazione, stimato in cinque anni, in conformità al termine previsto dall'art. 213, comma 8, CCII; visti gli artt. 123, 140, comma 4, e 213 CCII,

P.Q.M.

ASTE GIUDIZIARIE® approva il programma di liquidazione predisposto dalla Curatrice, dott.ssa Maria Laura Cugurullo, nella sua integralità, comprensivo del regolamento di vendita telematica per il Lotto n. 1 e del regolamento di vendita non telematica per il Lotto n. 2, autorizzando sin d'ora i singoli atti liquidatori in quanto conformi al programma approvato.

ASTE GIUDIZIARIE® Si comunichi alla Curatrice.

Oristano, 28.7.26

Il Giudice Delegato

ASTE GIUDIZIARIE® Andrea Bonetti