

Dott. Giuseppe D'Angelo

DOTTORE COMMERCIALISTA – REVISORE LEGALE DEI CONTI – CURATORE FALLIMENTARE – AMMINISTRATORE GIUDIZIARIO – CTU E CTP CIVILE E PENALE

ASTE
GIUDIZIARIE®

TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE
Sezione Liquidazioni Giudiziali

Liquidazione Giudiziale:

n° 36 anno: 2025

Giudice Delegato: **Dott. Pasquale Velleca**

Curatore: **Dott. Giuseppe D'Angelo**

Oggetto: relazione ex art. 216 ccii e istanza di autorizzazione al quarto esperimento di vendita del ramo d'azienda per il giorno 29.10.2026.

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto dott. Giuseppe D'Angelo, dottore commercialista con studio in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) alla via Orazio – traversa Vallone n. 5, nominato Curatore della procedura di liquidazione giudiziale suindicata, premesso che:

- Con provvedimento del 15.12.2025, la S.V. autorizzava il primo esperimento di vendita del ramo d'azienda corrente in Mercato San Severino (SA) alla Via Trieste n. 45 – Via Firenze 30/1, avente ad oggetto la gestione di un supermercato.

○

○

○



Via Orazio traversa Vallone n. 5
84010 Sant'Egidio del Monte Albino (SA)
Tel. e fax 081916814

Web www.studiocommercialeandangelo.com
Mail info@studiocommercialeandangelo.com
Pec dangelo.giuseppe@pec.odtecnocera.it

CONSIDERAZIONI DEL CURATORE



Al fine di stimolare l'interesse del mercato e favorire il celere realizzo dell'attivo, si propone di applicare al precedente prezzo base una **riduzione del 25%**, determinando le nuove condizioni economiche come segue:

- **Nuovo Prezzo Base d'Asta: € 135.000,00** (centotrentacinquemila/00).
- **Offerta Minima (pari al 75%): € 101.250,00** (centounomiladuecentocinquanta/00).
- **Cauzione (pari al 10% del prezzo base): € 13.500,00** (tredicimilacinquecento/00).
- **Rilancio minimo: € 5.000,00.**

Reitera inoltre l'opportunità di mantenere fermo il termine per il **versamento del saldo prezzo in giorni 60 (sessanta)** dall'aggiudicazione definitiva, onde evitare condotte dilatorie e speculative da parte dei partecipanti.

Tutto ciò premesso, lo scrivente Curatore

CHIEDE

che la S.V. Ill.ma voglia:

1. **Autorizzare un nuovo esperimento di vendita** del Lotto Unico al prezzo base ribassato di **€ 135.000,00** ed offerta minima di **€ 101.250,00**.
2. **Confermare le modalità di vendita sincrona telematica** tramite il gestore *Aste Giudiziarie InLinea S.p.a.* (www.astetelematiche.it).
3. **Mantenere fermo il termine perentorio** per il versamento del saldo del prezzo in **giorni 60** dall'aggiudicazione definitiva.



Via Orazio traversa Vallone n. 5
84010 Sant'Egidio del Monte Albino (SA)
Tel. e fax 081916814

Web www.studiocommerciale dangelo.com
Mail info@studiocommerciale dangelo.com
Pec dangelo.giuseppe@pec.odtecnocera.it



Dott. Giuseppe D'Angelo

DOTTORE COMMERCIALISTA – REVISORE LEGALE DEI CONTI – CURATORE FALLIMENTARE – AMMINISTRATORE GIUDIZIARIO – CTU E CTP CIVILE E PENALE

Si allega bozza di avviso di vendita.

Sant'Egidio del Monte Albino, addì 8 settembre 2026

Con reverenti ossequi

Il Curatore

dott. Giuseppe D'Angelo