



**TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE
Prima Sezione Civile – Ufficio Esecuzioni Immobiliari**

PROC. nr. 95 /2007 R.G.E.

PROVVEDIMENTO RESO ALL'ESITO DI TRATTAZIONE SCRITTA

Il giorno 21/03/2023 il giudice dell'esecuzione dr. Luigi Bobbio

rilevato che il proprio provvedimento con il quale si disponeva la trattazione scritta della presente udienza è stato regolarmente comunicato a cura della cancelleria a tutte le parti costituite;

rilevato che nel termine fissato sono pervenute le note scritte come in atti

IL G.E.

Preso atto di quanto sopra dichiarato

Rilevato che il creditore/i creditori comparsi hanno espressamente richiesto che si prosegua nelle operazioni di vendita anche a mezzo di ulteriore ribasso del prezzo base d'asta;

considerato che l'ulteriore prosieguo delle operazioni di vendita, nella relazione tra l'ammontare del credito, il valore di stima del compendio e il prezzo a base d'asta, appare tale da non compromettere alcuno degli interessi in gioco

rilevato altresì che il debitore, sebbene ritualmente avvisato dell'odierna udienza, non è comparso, con ciò manifestando una evidente mancanza di interesse rispetto ai motivi dell'odierna udienza;

autorizza

il professionista delegato ad esperire un nuovo tentativo di vendita con ribasso del 10% del prezzo base d'asta rispetto a quello dell'ultima vendita deserta; dispone il versamento, a carico del creditore precedente, di un ulteriore acconto in favore del professionista delegato di € 2.000,00.

Nocera Inferiore, 21/03/2023

Il G.E.

Dr. Luigi Bobbio

