

*Avv. Rosa Maria Landi*  
**Baronissi (SA) C.so Garibaldi n. 160 - tel e fax 089955670**  
**pec: avvrosamarialandi@pec.ordineforense.salerno.it**

**TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE**

**Ufficio esecuzioni immobiliari**

**Relazione professionista delegato**

**Proc. Es.**

**R.G.E. n. 95/07**

**G.E. dott. Luigi Bobbio**

Io sottoscritto **Avv. Rosa Maria Landi**, con studio in Baronissi (SA) al C.so Garibaldi n. 160, nominato professionista delegato ai sensi dell'art. 591-bis c.p.c. con provvedimento in data 06/03/2012 successivamente rinnovato nella procedura in epigrafe relaziono quanto segue

- con provvedimento in data 30/11/2021 veniva rinnovata la delega autorizzando il sottoscritto professionista delegato all'esperimento di un nuovo tentativo di vendita con ribasso del 15%;
- provvedevo a fissare nuovo esperimento di vendita senza incanto per il giorno 15/03/2022 al prezzo base d'asta di € 240.160,22 ribassato del 15% rispetto al precedente;
- la vendita del 15/03/2022 andava deserta;
- prima della data fissata per la vendita sono giunte diverse richieste di visionare l'immobile ed in qualità di custode ho effettuato le visite;
- alcuna offerta è stata presentata;
- segnalo che la stima iniziale dell'anno 2011 era pari ad euro 282.541,44 e che la stessa ha subito un unico ribasso del 15%.

Ciò premesso

Rimetto al G.E. ogni valutazione in ordine al prosieguo delle operazioni di vendita.

Li, 13/05/2022

Il professionista delegato

Avv. Rosa Maria Landi

*✓. Si dispone con  
corso alla delega con  
ulteriore ribasso del 10%  
rispetto all'ultimo tentativo  
A.D. 16/5/22*

TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE  
ESECUZIONE IMMOBILIARE  
17 MAG 2022  
1  
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO  
Dott.ssa Paola Marone

Firmato Da: LANDI ROSA MARIA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 224e9f1d1c4ebc13028c6edd272c93