R.G. es. n. 174/2021

TRIBUNALE ORDINARIO DI NOVARA
SEZIONE CIVILE

Il Giudice dell'esecuzione, dott. Veronica Zanin,
letta l'informativa del professionista delegato depositata in data 27.1.2025;

premesso

che con ordinanza pronunciata il 16.9.2024 veniva disposta in favore di , nato a ( ) il , residente in ( ), n. , l'aggiudicazione dell'immobile indicato quale lotto 2 di cui al pignoramento per il prezzo di 18.000,00;
che l'aggiudicatario ha versato una cauzione di 1.800,00;

rilevato

che l'aggiudicatario non ha versato il saldo prezzo nel termine fissato nell'ordinanza di vendita;
che, pertanto, lo stesso deve essere dichiarato decaduto dall'aggiudicazione,
visti gli articoli 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.,

DICHIARA

la decadenza di , nato a ( ) il , residente in ( ), n. , dall'aggiudicazione del bene sopraindicato e dispone l'acquisizione all'attivo della procedura della somma di 1.800,00 da questi versata a titolo di cauzione;

DISPONE

che il professionista delegato dia corso agli ulteriori esperimenti di vendita disposti, ponendo quale prezzo base del prossimo esperimento di vendita l'importo di euro 24.000,00 (pari al prezzo base relativo all'ultimo esperimento di vendita delegato relativamente al quale è stata pronunciata decadenza dell'aggiudicatario.
Si comunichi ai creditori, al debitore, all'aggiudicatario decaduto.
Novara, 29/01/2025

Il Giudice dell'esecuzione
Dott. Veronica Zanin

Pubblicazione ufficiale ad uso esclusivo personale - è vietata ogni ripubblicazione o riproduzione a scopo commerciale - Aut. Min. Giustizia PDG 21/07/2009