

Liquidazione giudiziale n. 53/2025

Il G.D., dott.ssa Rosa Paduano l'istanza ex art. 216 CCII depositato dal curatore in data 18.05.2026, da intendersi quale supplemento del programma di liquidazione;

rilevato che il CDC non risulta costituito ;

rilevato che ai sensi dell'art. 216 CCII "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione sono effettuati dal curatore o dal delegato alle vendite tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati.....Le vendite di cui ai commi 2 e 3 sono effettuate con modalità telematiche tramite il portale delle vendite pubbliche, salvo che tali modalità siano pregiudizievoli per gli interessi dei creditori o per il sollecito svolgimento della procedura. Il curatore effettua la pubblicità, sul portale delle vendite pubbliche, dell'avviso contenente tutti i dati che possono interessare il pubblico o della ordinanza di vendita e di ogni altro atto o documento ritenuto utile...da effettuarsi almeno trenta giorni prima della vendita....Il curatore informa il giudice delegato e il comitato dei creditori dell'esito della procedura di vendita o liquidazione di ciascun bene entro cinque giorni dalla sua conclusione mediante deposito nel fascicolo informatico della documentazione relativa alla vendita"

letti gli art. 213 , 216 e 140 comma 4 CCII, in sostituzione del CDC, approva il supplemento del programma di liquidazione e, per l'effetto, autorizza la vendita competitiva richiesta alle seguenti condizioni indicate:

- a) prezzo base d'asta: € 22.500,00;
- b) rilancio minimo in gara: € 1.500,00;
- c) cauzione del 10% del prezzo di vendita;
- d) saldo entro 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva;
- e) trasferimento a mezzo atto notarile a spese dell'aggiudicatario entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva;
- f) pubblicità sul portale delle vendite e sul sito astegiudiziarie.it.

precisa che ai sensi dell'art. 216 comma 5 CCII "Il **curatore effettua la pubblicità, sul portale delle vendite pubbliche**, dell'avviso contenente tutti i dati che possono interessare il pubblico o della



ordinanza di vendita e di ogni altro atto o documento ritenuto utile....da **effettuarsi almeno trenta giorni prima della vendita**".



Nola, 29/06/2026



Il Giudice Delegato  
dott.ssa Rosa Paduano

