

UFFICIO PROCEDURE CONCORSUALI

Liq. Giud. n. 123 /2024

Il Giudice delegato, letta l'istanza depositata dalla curatela in data 25.11.2025 successivamente integrata in data 04.03.2026 ;

visto il supplemento del programma di liquidazione,

rilevato che ai sensi dell'art. 216 CCII *"il curatore effettua la pubblicità, sul portale delle vendite pubbliche, dell'avviso contenente tutti i dati che possono interessare il pubblico o della ordinanza di vendita e di ogni altro atto o documento ritenuto utile e può ricorrere anche a ulteriori forme di pubblicità idonee ad assicurare la massima informazione e partecipazione degli interessati, da effettuarsi almeno trenta giorni prima della vendita. Il termine può essere ridotto, previa autorizzazione del giudice delegato, esclusivamente nei casi di assoluta urgenza"*;

rilevato che l'istanza di vendita ha ad oggetto i Crediti fiscali tracciabili Codice tributo 7719 – Superbonus 110 art. 119 DL 34/2020;

richiamata la perizia e stima redatta in sede concorsuale dal dott. Gennaro Salvati;

rilevata la necessità di provvedere celermente alla vendita in quanto *"il pregiudizio all'interesse dei creditori è costituito dalla circostanza che i crediti di imposta spalmati generalmente su quattro annualità e, se non utilizzati dal titolare mediante compensazione entro la fine dell'annualità di riferimento, saranno irrimediabilmente persi (art.121 comma 3 del Decreto Rilancio)"*;

letto il disciplinare di vendita

PQM

autorizza la curatela alla vendita dei Crediti fiscali tracciabili Codice tributo 7719 – Superbonus 110 art. 119 DL 34/2020, residui e cedibili a chiunque e poi tre volte a soggetti qualificati (istituti di credito) di importo residuo credito pari ad euro 136.894,00- Anno di riferimento 2026, alle condizioni e secondo le modalità indicate nell'istanza del 23.11.2025.

Si comunichi .

Nola, 26/03/2026

Il Giudice delegato

Dott.ssa Rosa Paduano