

TRIBUNALE DI ENNA

Il giudice onorario, dott. Nunzio Noto, in funzione di giudice dell'esecuzione, visti gli atti del procedimento esecutivo n. 26/2012 R.G.E. Imm. ex Tribunale di Nicosia, promosso da _____, in persona del legale rappresentante, contro omissis

dato atto che questa udienza del 24 giugno 2026 viene trattata secondo le modalità previste dall'art. 127 ter cod. proc. civ., con il solo scambio e deposito telematico di note scritte, senza la partecipazione fisica all'udienza stessa dei difensori e delle parti;

rilevato che il provvedimento di fissazione di udienza a trattazione scritta è stato comunicato alle parti;

rilevato che la creditrice intervenuta _____ depositando la nota di trattazione scritta, ha chiesto disporsi la nuova vendita del lotto rimasto invenduto, sebbene abbia precisato di non essere disposta da anticipare le spese della procedura;

rilevato che la creditrice _____ in giudizio con la procuratrice speciale _____ depositando la nota di trattazione scritta, ha chiesto disporsi la nuova vendita del lotto rimasto invenduto;

rilevato che anche la creditrice _____, depositando la nota di trattazione scritta, ha chiesto la vendita del lotto invenduto;

rilevato invece che nessuno dei creditori ha dichiarato la disponibilità ad anticipare le spese del procedimento di recupero del credito della procedura nei confronti di _____;

ritenuto pertanto che non possa procedersi al recupero di tale credito;

rilevato che il debitore costituito in giudizio, depositando la nota di trattazione scritta, ha chiesto l'estinzione del processo esecutivo, non avendo finora lo stesso avuto successo, nonostante il tempo trascorso ed i notevoli ribassi di prezzo base delle vendite successive alla prima;

ritenuto che si debba procedere all'ultimo tentativo di vendita del lotto n. 2) finora rimasto invenduto;

ritenuto di dover rimettere gli atti al professionista delegato, avv. M. Fiscella, affinché provveda a disporre la nuova vendita del lotto, disponendo inoltre che si debba fissare un solo tentativo di vendita, con ribasso del prezzo base di $\frac{1}{4}$ rispetto al precedente andato deserto e che, all'esito, riferisca a questo giudice;

ASTE GIUDIZIARIE® ritenuto di dover autorizzare il professionista delegato a richiedere alla creditrice procedente le somme eventualmente occorrenti per la pubblicità e per tutto quanto necessario a disporre la vendita ordinata;

P.Q.M.

ASTE GIUDIZIARIE® Rimette gli atti al professionista delegato affinché proceda alla vendita del lotto n. 2), assegnandogli così il termine di mesi sette per il completamento delle operazioni di vendita.

Si comunichi.

Enna, lì 24.06.2026.

ASTE GIUDIZIARIE® Il giudice onorario
dott. Nunzio Noto

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

ASTE GIUDIZIARIE®

